

Свидетельство № СРО-П-211-23072019

Заказчик: ГУ «ГУДХОО»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,  
СОДЕРЖАЩИЙ В СОСТАВЕ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-  
Староникольское с заменой искусственного сооружения на км  
19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории  
Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка»**

**10/20-05-ППТ**

**2023 г.**

**Свидетельство № СРО-П-211-23072019**

**Заказчик: ГУ «ГУДХОО»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,  
СОДЕРЖАЩИЙ В СОСТАВЕ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-  
Староникольское с заменой искусственного сооружения на км  
19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории  
Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка»**

**10/20-05-ППТ**

**Директор ООО «МостПроект»**

**Главный инженер проекта**



**Е.Г. Цыганчук**

**Е.Г. Цыганчук**

**2023 г.**

## **СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ:**

### **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

#### **Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть».**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Масштаб</b>	<b>Листов</b>
1	Чертеж красных линий.	M1:1000	1
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	M1:1000	1
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не требуется	

#### **Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов».**

### **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

#### **Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Масштаб</b>	<b>Листов</b>
1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).	M1:10000	1
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	M1:1000	1
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	M1:1000	1
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	M1:1000	7
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия.	Не требуется	
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.	M1:1000	1
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень,	M1:1000	1
8	Схема конструктивных и планировочных решений.	M1:1000	1

					10/20-05-ППТ	Лист
						1
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата		

**Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка».**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть».**

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж межевания территории.	М1:1000	1

**Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть».**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть».**

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.	М1:1000	1

**Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Пояснительная записка»**

					10/20-05-ППТ	Лист
						2
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата		



# СОДЕРЖАНИЕ

## Оглавление

1. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ....	4
2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ....	5
3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	6
4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ....	6
5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	7
6. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ. ....	8
7. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ(В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОСТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ И БОЛОТАМИ И Т.П.).....	9
ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К РАЗДЕЛУ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА».....	10

# **1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.**

## ***Природно-климатическая характеристика района работ***

Планируемый участок расположен в границах территории: Новоюласенского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской области.

Изучаемая территория относится к IIIА строительному климатическому району, согласно СП 131.13330.2018 [11.11].

Климат района резко континентальный. Характерными особенностями резко-континентального климата являются продолжительная холодная зима и сравнительно короткое, жаркое и сухое лето; непродолжительные переходные периоды (весна и осень); поздние весенние и ранние осенние заморозки; резкое преобладание в течение года ясных, солнечных дней над числом пасмурных. Продолжительность зимних холодов около 5 месяцев, снеговой покров держится от середины ноября до середины апреля. Мощность снегового покрова достигает в конце зимы 20 – 40 см, иногда 75 см, на открытых участках в среднем – 31 см. Полная глубина промерзания почвы под оголенной от снега поверхностью для района принимается равной 150 – 160 см.

Среднегодовая температура воздуха плюс 5,3°C. Абсолютный максимум температуры воздуха плюс 41,6°C приходится на июль, абсолютный минимум минус 43,2°C отмечается в январе.

Средняя месячная температура наиболее холодного месяца минус 11,8°C, наиболее жаркого месяца плюс 22,3°C. Весна характеризуется большими контрастами дневной и ночной температуры. Снег полностью тает в середине апреля, грунт быстро просыхает. Заморозки наблюдаются до середины мая. Лето жаркое и сухое.

Температура днем 25 – 28°C (максимальная до плюс 40°C), ночью до плюс 3°C. Дожди выпадают редко, чаще в виде кратковременных ливней с грозами, периодически бывают засухи. Среднегодовое количество осадков не превышает 350 – 400 мм. Осень в первой половине теплая, во второй половине прохладная с пасмурной погодой. Первые морозы бывают в конце сентября, снег обычно выпадает в середине ноября.

Гидрографическая сеть данной территории представлена множеством рек, балок, ручьев и оврагов, относящихся к бассейну р. Самара.

Территория проектирования расположена на правосторонней пойме р. Ток и представлена сухоходом.

На момент проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий вода в сухоходе отсутствовала.

Гидрологические характеристики пересекаемого трассой водотока приведены в отчете по ИГМИ (см. Том 3).

					10/20-05-ППТ	Лист
						4
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата		

## **2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.**

Принят один вариант маршрута трассы проектируемого объекта «Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области»

Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области будет осуществляться, как в пределах полосы постоянного отвода существующей дороги, так и на вновь отводимых в постоянное пользование землях.

Общая площадь постоянной полосы отводов на период эксплуатации в границах проектирования составляет 13443 кв.м.

Потребность в земельных ресурсах для проведения работ определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, проезда строительной техники, монтажных зон и пр.

Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта в постоянное (бессрочное) пользование и во временное пользование, выполнен согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

					10/20-05-ППТ	Лист
						5
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата		

**3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

В проекте зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается, в связи с отсутствием линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в соответствии с техническими условиями № 76/01.2/727 от 12.07.2023г и соглашением о компенсации № 2330-005311/ОЭ0005311;

**4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.**

Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется, поскольку размещение таких объектов не предусмотрено.

					10/20-05-ППТ	Лист
						6
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата		

**5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.**

№ п/п	Наименование коммуникаций	Владелец	Характер коммуникаций	Расположение, ПК	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	ВЛ 10 кВ-6 пр.	Филиал МРСК Волги Оренбургэнерго Западные электрические сети Красногвардейский РЭС	Воздушный	ПК 0+00 - 6+40	

**6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.**

Объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют, согласно письму администрации муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области № 01/1473 от 14.06.2023г.

					10/20-05-ППТ	Лист
						8
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата		

**7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водостоками, водоемами и болотами и т.п.).**

Согласно сведений, предоставленных отделом водных ресурсов по Оренбургской области Нижне – Волжского бассейнового управления (Нижне - Волжское БВУ) письмом № СР – 06/1055 от 08.09.2022 г, в зоне планируемого размещения объекта установлен водный объект «Суходол», имеющий номер водохозяйственного участка (ВХУ) 11.01.00.010 по форме 2.1 гвр «Водохозяйственные участки. Систематизированный перечень водохозяйственных участков».

Наименование водного объекта	Тип водного объекта	Код водного объекта	Принадлежность к гидрографической единице	Положение по трассе
Суходол	22-Ручей	11010001012299000000100	11.01.00 - Волга от верховий Куй бышевского водохранилища до впадения в Каспийское море	ПК 3+44,9 – ПК 3+48,0

**Обязательное приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию  
проекта планировки территории. Пояснительная записка»**

					10/20-05-ППТ	Лист
						10
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата		



Приложение 1 Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Материалы и результаты инженерных изысканий, программа и задание на проведение инженерных изысканий, сформированы и приложены отдельными томами.

### **СОСТАВ ОТЧЁТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	10/20-05-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации.	
2	10/20-05-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации.	
3	10/20-05-ИГМИ	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации.	
4	10/20-05-ИЭИ	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации.	

## Приложение 2 Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории

1. Решение «О подготовке документации по планировке территории для реконструкции объекта регионального значения: Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области № 25 от 14.10.2020 г.;

2. Технические условия № 76/01.2/727 от 12.07.2023г;

3. Соглашение о компенсации № 2330-005311/ОЭ0005311;

4. Материалы и отчеты инженерных изысканий и обследований объектов, выполненные ООО «ПМК» по заказу ГУ «ГУДХОО»;

5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/445988058 от 27.01.2022;

6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/445932065 от 27.01.2022;

7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2018/154232202 от 21.08.2018;

8. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/445991613 от 27.01.2022;

9. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2020/362115558 от 25.11.2020;

10. Документы территориального планирования:

- Схема территориального планирования Оренбургской области, утвержденная Постановлением Правительства Оренбургской области № 6-п от 18.01.2022 г. «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 07.07.2011 № 579-п»;

- Схема территориального планирования муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области, утвержденная Решением Совета депутатов Красногвардейского района Оренбургской области от 25.03.2023 №12/12;

- Генеральный план муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области № 43/2 от 22.05.2020 г.;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области № 25/3 от 18.12.2013 г.

11. Исходные данные, полученные от органов исполнительной власти:

- Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области № АГ-12-19/3646 от 26.02.2021г от отсутствии лесного фонда;

- Письмо Департамента мелиорации, земельной политики и

госсобственности Министерства сельского хозяйства РФ № 353 от 15.04.2021 г. Об отсутствии мелиоративных земель и мелиоративных систем;

- Письмо Главного управления МЧС России по Оренбургской области № ИВ-166-1027 от 16.11.2020 г Об исходных данных ПМ ГОЧС;

- Письмо Департамента по недропользованию по Приволжскому Федеральному округу (Приволжскнедра) № 62/спр от 19.07.2023 г.;

- Письмо Администрации муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области № 01/966 от 24.03.2021 г об отсутствии несанкционированной свалки и полигонов ТБО;

- Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 г

-Письмо Нижне-Волжского бассейнового водного управления № СР-06/1055 от 08.09.2022г;

- Письмо Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области № 55-1-1767 от 25.06.2021 г. об отсутствии объектов культурного наследия;

- Письмо Министерства сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области № 01-02-07/1793 от 21.04.2021 г. об отсутствии скотомогильников, биотермических ям, сибиреязвенных и других мест захоронения трупов животных на объектах и в радиусе 1000 метров;

-Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области № НС-12-18/25336 от 21.12.2020г. об отсутствии ООПТ областного и местного значения.

- Письмо Администрации Красногвардейского район Оренбургской области № 01/1473 от 14.06.2023г.

Градостроительные и технические регламенты, действующее законодательство в сфере градостроительства и архитектуры и нормативно-правовые акты, методические указания, принятые в рамках действующего законодательства, в том числе устанавливающие требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий, в соответствии со следующими нормативно- правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Водный Кодекс № 74 ФЗ от 03.06.06.;

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 18.06.2001 г. №78-ФЗ «О

землеустройстве»;

- Федеральный закон РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ;

- Федеральный кодекс РФ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 18.11.2007 г. № 257-ФЗ;

- Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды», 2002 г.;

- Федеральный закон РФ «Об охране атмосферного воздуха», 1999 г.;

- Федеральный закон РФ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" № 123-ФЗ;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» от 01.07.1998.
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.
- СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;
- СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Нормы и правила проектирования";
- СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности";
- СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";
- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 № 564;
- Приказ Федеральной Службы Государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков;
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";
- Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

**Государственное учреждение  
«Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»**

---

РЕШЕНИЕ

«14» октября 2020

№ 25

г. Оренбург

О подготовке документации по планировке территории для реконструкции объекта регионального значения: Реконструкция моста через Суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области

Руководствуясь п. 3 ч. 1.1, ч. 10, ч. 10.1 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ:

1. В целях реализации областной адресной инвестиционной программы на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 14.02.2020 №58-пп, разработать документацию по планировке территории на объект регионального значения: Реконструкция моста через Суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области в объеме проекта планировки территории, содержащего в своем составе проект межевания территории в соответствии с нормами действующего законодательства и техническим заданием.

2. Подрядной организации, осуществляющей работы по разработке документации по планировке территории, осуществить следующие мероприятия:

2.1. Проект планировки территории должен соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

2.2. Документацию по планировке территории согласовать с органами местного самоуправления, применительно к территориям, которых осуществлялась подготовка такой документации.

2.3. В соответствии с ч. 12.3 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда. Документацию по планировке территории согласовать с Министерством лесного и охотничьего хозяйства Оренбургской области (при необходимости).

2.4. Документацию по планировке территории, в соответствии с ч. 12.4. ст. 45 Градостроительного кодекса РФ, согласовать с органом государственной власти, уполномоченным на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных нужд (при необходимости).

2.5. Согласованную документацию по планировке территории представить в

ГУ «ГУДХОО» (далее – Учреждение) для рассмотрения и согласования.

2.6. После согласования с Учреждением документацию по планировке территории подать на утверждение в Министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области (далее Министерство).

2.7. При наличии замечаний к содержанию документации по планировке территории, поступивших от Учреждения и Министерства, доработать документацию по планировке территории в соответствии с указанными требованиями.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главного инженера Калабугина В.А.

Директор



Д.Л. Хусид





УТВЕРЖДАЮ:

Директор ГУ «Главное управление  
дорожного хозяйства Оренбургской  
области»

 Д.Л. Хусид  
« 25 » июня 2020г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по разработке проектной документации реконструкции моста через сухо-  
дол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском  
районе Оренбургской области

1. Основание для разработки	Государственная программа «Развитие транспортной системы Оренбургской области»
2. Вид строительства.	Реконструкция
3. Стадийность проектирования	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории), проектная документация, рабочая документация
4. Выделение очередей и пусковых комплексов	Не требуется
5. Источник финансирования	Областной бюджет Оренбургской области
6. Местоположение реконструкции объекта реконструкции	Км 19+800 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области
7. Исходные данные для проектирования	Исполнитель в соответствии с п.5.2. ст.48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004г. №190-ФЗ определяет объем, перечень и ведет сбор исходных данных, технических условий, несет ответственность за их полноту и сроки получения. Исполнитель при необходимости запрашивает и получает от Заказчика доверенность на представление интересов Заказчика во всех государственных, административных и иных органах, организациях и учреждениях по вопросам, связанными с разработкой ПИР
8. Основные технические – экономические показатели объекта: 8.1 Категория участка автодороги 8.2 Расчетная скорость 8.3 Протяженность участка, дороги, км 8.4 Ширина земляного полотна подходов, м 8.5 Ширина проезжей части подходов, м 8.6 Ширина обочин, м 8.7 Тип дорожной одежды участка дороги 8.8 Вид покрытия 8.10 Условия по удобству движения	IV 80км/час 0,200 (уточняется при проектировании) Согласно требованиям СП 34.13330.2012 Согласно требованиям СП 34.13330.2012 Согласно требованиям СП 34.13330.2012 Усовершенствованный капитальный Асфальтобетон Обеспечить безопасные и удобные условия для движения автотранспорта в соответствии с Техническим регламентом Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», СП 34.13330.2012 и СП 243.13260000.2015 (в зависимости от интенсивности движения определяется проектными решениями), а также СП 35.13330-2011, ВСН 103-74 и ФЗ от 27.12.2018г. №508-ФЗ.
8.11 Требования по освещенности	Согласно СП 34.13330-2012, СП 53.13330-2016 и ГОСТ 33151-2014
8.12 Пересекаемое препятствие	Суходол

8.13 Параметры моста: - длина моста  - габарит проезжей части  - тротуары  - расчетные нагрузки	до проектирования	после проектирования
	2п.м.	17п.м. (уточняется при проектировании)
	Г-7,0м	Г-8,0м
	отсутствуют	согласно требованиям СП 35.13330-2011
	Н-30, НК-80	в соответствии с требованиями ГОСТ 32960-2014 «Нормативные нагрузки, схемы нагружения»
9. Год начала реконструкции	2023г.	
10. Необходимость выполнения изысканий	<p>10.1. Выполнить комплекс инженерных изысканий в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, в том числе, СП47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», ГОСТ 32836-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Общие требования», в объеме, необходимом и достаточном для подготовки документации по планировке территории, а также, для принятия решений и обоснования принятых технических решений по объекту капитального строительства.</p> <p>10.2. Программу инженерных изысканий с включенным в нее разработанным проектом технического задания на выполнение инженерных изысканий представить на согласование и утверждение Заказчику до начала производства инженерных изысканий.</p> <p>10.3. Раздел «Инженерно - геодезические изыскания» выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 32869-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению топографо-геодезических изысканий», СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>Система координат – МСК-56. Система высот – Балтийская, 1977г.</p> <p>10.4. Раздел «Инженерно - геологические изыскания» выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 32868-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению инженерно-геологических изысканий», СП 11-105-97. Провести освидетельствование бурения скважин при производстве инженерно – геологических изысканий представителем Заказчика.</p> <p>10.5. Раздел «Инженерно-гидрометеорологические изыскания» выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 33177-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению инженерно - гидрологических изысканий», СП 11-103-97 «Инженерно - гидрометеорологические изыскания для строительства».</p> <p>10.6. Раздел «Инженерно-экологические изыскания» выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 32847-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению экологических изысканий», СП 11-102-97 «Инженерно - экологические изыскания для строительства» и других действующих нормативных документов в объеме, достаточном для получения заключения государственной экспертизы по проектной документации в части его соответствия требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>10.7. Отчеты по результатам проведенных изысканий оформ-</p>	



	<p>мать отдельными томами. В технических отчетах представить фотоматериалы о проделанных изысканиях.</p> <p>10.8. Знаки, позволяющие вынести на местность ось проектируемой дороги, и репера высотных отметок сдать Заказчику по «Акту приема - передачи геодезической разбивочной основы» после окончания изыскательских работ в форме согласованной Заказчиком, в соответствии СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве». Все знаки должны установлены вдоль границы участка строительных работ, быть четко обозначены для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закрепляемый пункт.</p> <p>10.9. Предусмотреть предпроектное обследование существующего моста.</p>
11. Требования по вариантной разработке.	<p>11.1. После окончания обработки результатов инженерных изысканий и сбора исходных данных представить на рассмотрение технического совета возможные варианты проектных решений по объекту.</p> <p>11.2. Основные проектные решения принять на основании результатов технико – экономического сравнения вариантов.</p> <p>11.3. Вариантное проектирование произвести в течении 45 дней со дня заключения государственного контракта на разработку ПИР и представить решения по вариантам на рассмотрение Заказчику.</p> <p>11.4. Согласования Заказчика по основным проектным решениям должны быть представлены на чертежах принятых вариантов конструкций и документально оформлены в форме протокола технического совета, либо в виде письменных согласований.</p> <p>11.5. Представить данные предварительного анализа по правообладателям (землепользователям) земельных участков, расположенных в границах предполагаемого прохождения трассы подходов к мостовому переходу.</p> <p>11.6. В проектной документации разработать варианты схем и конструкций моста:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- варианты конструктивно - технологических схем моста;</li> <li>- варианты пролетных строений моста из сборного железобетона, из монолитного железобетона, сталежелезобетона и стальных пролетных строений, вариант арочного моста из гофрированной стали;</li> <li>- варианты конструкций мостового полотна;</li> <li>- варианты параметров поперечного профиля проезжей части моста;</li> <li>- варианты гидроизоляции и водоотвода с проезжей части моста;</li> <li>- варианты конструкции барьерного ограждения;</li> <li>- и другие возможные варианты проектных решений по реконструкции моста.</li> </ul> <p>11.7. Определить стоимость квадратного метра готового сооружения с учетом сложившейся рыночной стоимости строительных материалов и конструкций.</p> <p>11.8. Выполнить технико – экономическое сравнение и обоснование разработанных вариантов с целью выявления наиболее экономичного, принять вариант согласованный с Заказчиком.</p> <p>11.9. После разработки эскизного проекта моста необходимо согласовать проектные решения с заинтересованными сторонами.</p>

<p>12. Требования к документации по планировке территории (ДПТ)</p>	<p>12.1. Документация по планировке территории (далее - ДПТ) в объеме проекта планировки территории, содержащего в своем составе проект межевания территории должна соответствовать требованиям Градостроительного кодекса РФ и всех действующих норм и правил по составу и содержанию проектной документации.</p> <p>12.2. Проект планировки должен соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>12.3. Проект планировки территории должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы графической части должны быть выполнены в масштабе М 1:500 – М 1:2000.</p> <p>12.4. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. Подготовку проекта межевания территории осуществить в составе проекта планировки территории с учетом требований ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, ст. 11.2, 11.3, 11.4, 11.9 Земельного кодекса РФ, ст. 60 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ, ст. 11 Федерального закона от 03.08.2018 № 341-ФЗ. Материалы графической части должны быть выполнены в масштабе М 1:500 – М 1:2000.</p> <p>12.5. Проект межевания должен содержать сведения о площади, границах, координатах характерных точках границ земельных участков, о формах собственности таких земельных участков, и информацию о способе образования и необходимости изъятия земельных участков для государственных нужд, с описанием площади, границ, координат характерных точек границ земельных участков как исходных, права на которые сохраняются у правообладателя после проведения процедуры изъятия, так и образуемых в целях проведения процедуры изъятия.</p> <p>12.6. Проект межевания территории должен содержать полную информацию о видах разрешенного использования и планируемых к установлению категориях земель образуемых земельных участков. Информация должна быть представлена в табличной форме по всем земельным участкам, в том числе и формируемым для обеспечения строительства (реконструкции) объекта (временный отвод) с указанием цели использования.</p> <p>12.7. На все земельные участки и объекты недвижимости, расположенные в границах проектирования должны быть представлены сведения из ЕГРН (выписки), в том числе содержащие информацию о всех зарегистрированных правах на земельные участки.</p> <p>12.8. В случае, если при строительстве (реконструкции) линейного объекта (автомобильной дороги) предусмотрена реконструкция (обустройство) инженерных сетей согласно техническим условиям владельцев данных сетей, документация по планировке территории должна содержать полную информацию о площади, границах и координатах характерных поворотных точек земельных участков, предназначенных для проведения данного работ отдельно для каждой реконструируемой сети.</p> <p>12.9. Проект межевания территории должен обеспечить точное и однозначное положение земельных участков на местности путем использования координатной привязки</p>
---	---

элементов разбивочного плана красных линий, линий регулируемой застройки и границ земельных участков, фиксации геометрических характеристик каждого полученного контура. Образование земельных участков (в том числе путем раздела существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН) не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным Кодексом, другими федеральными законами. Система координат МСК-субъект 56.

12.10 В случае, если ДПТ предусмотрено изъятие земельных участков (частей земельных участков) для государственных нужд Оренбургской области, проект межевания территории должен содержать сведения о площади, границах, координатах характерных точках границ земельных участков, о формах собственности таких земельных участков, информацию о способе образования и необходимости изъятия земельных участков для государственных нужд, с описанием площади, границ, координат характерных точек границ земельных участков как исходных, права на которые сохраняются у правообладателя после проведения процедуры изъятия, так и образуемых, в целях проведения процедуры изъятия (в табличной форме и виде отдельных схем в качестве приложения к проекту межевания территории).

12.11 Документация по планировке территории подлежит согласованию:

- в соответствии с ч. 12.3 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда (при необходимости);
- в соответствии с ч. 12.4. ст. 45 Градостроительного кодекса РФ, с органом государственной власти, уполномоченным на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных нужд (при необходимости);
- с органами местного самоуправления, применительно к территориям, на которых осуществлялась подготовка такой документации;
- отделом водных ресурсов Нижне - Волжского БВУ по Оренбургской области (при необходимости).

12.12 До утверждения ДПТ согласованные проект планировки и проект межевания территории представить в ГУ «ГУДХОО» для рассмотрения и согласования.

12.13 При наличии замечаний от уполномоченных органов, ГУ «ГУДХОО», Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (далее - МПР) документация по планировке территории подлежит доработке, и повторному представлению в ГУ «ГУДХОО» с учетом устраненных замечаний.

12.14 Представить распоряжение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.

12.15 При наличии замечаний после направления утвержденного ДПТ уполномоченным органом для внесения сведений в ЕГРН, обеспечить доработку ДПТ и ее повторное предоставление заказчику.

12.16 Представить решение о резервировании земель для государственных нужд Оренбургской области в соответ-

	<p>ствии со ст. 70.1 Земельного Кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 22.07.2008 № 561.</p> <p>12.17 Представить распоряжение МПР о предварительном согласовании предоставления земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование ГУ «ГУДХОО».</p>
13. Основные требования к проектной документации:	<p>13.1 Подготовку проектной документации выполнить с учетом документов территориального планирования, применительно к территории, на которой осуществлялась подготовка такой документации. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 (с изменениями) в состав разделов проектной документации на линейные объекты капитального строительства входит документация по планировке территории, которая разрабатывается на основании документов территориального планирования.</p> <p>13.2 Проектную документацию выполнить в соответствии с действующими и вступившими в силу на момент исполнения контракта техническими нормами, регламентами, техническими условиями и иными правовыми документами, регулирующими выполнение проектных работ, в составе и объеме, достаточном для принятия обоснованных технических решений и параметров, предусмотренных настоящим заданием.</p> <p>13.3 Проектную документацию оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>13.4 Проектную и рабочую документацию оформить подписями руководителя проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии документации требованиям действующего законодательства и задания на проектирование.</p> <p>13.5 Проектная документация должна быть разработана с учетом требований ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013г. №44-ФЗ (с изменениями и дополнениями).</p> <p>13.6 При необходимости учитывать требования ОДМ 218.2.007-2011 «Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства».</p> <p>13.7 Границы строительства участка автомобильной дороги с мостом согласовать с Заказчиком до выполнения работ по проектированию.</p> <p>13.8 Проектная документация должна быть полностью откорректирована по всем замечаниям Заказчика, при этом в составе проектной документации недопустимо внесение изменений путем внесения дополнения и изменений отдельными томами. Все поправки должны вноситься непосредственно в те разделы, тома и чертежи, в которых обнаружены ошибки и недочеты. Листы, содержащие ошибки, необходимо изъять из конечного варианта и заменить на исправленные листы.</p> <p>13.9 Источники снабжения строительными материалами и конструкциями, ресурсы и лимитированные затраты согласовать с Заказчиком.</p> <p>13.10 При необходимости изыскать карьеры грунтовые и дорожно-строительных материалов. Предусмотреть привязку только с лицензированными карьерами. Дать рекомендации по применению дорожно-строительных материалов и кон-</p>

	<p>струкций с предоставлением ведомости материальных ресурсов и технических параметров материалов и требований к техническим характеристикам согласно ГОСТ, применение которых на добровольной основе обеспечит выполнение требований ТР ТС, используемых при разработке проектной документации. Схему доставки дорожно – строительных материалов согласовать с Заказчиком.</p> <p>13.11 Предусмотреть процедуру согласования переустройства коммуникаций с владельцами согласно выданных технических условий. В случае необходимости предусмотреть объем затрат по переносу инженерных коммуникаций и сооружений с определением собственников (в случае необходимости предусмотреть затраты по перерегистрации права собственности и затраты на проведение технической инвентаризации, выполнение кадастровых работ, а также оформлению и регистрации в УФСГР).</p> <p>13.12 Обосновать, согласно Постановления Правительства РФ № 717 от 02.09.2009, площади земельных участков, подлежащих изъятию для размещения автомобильной дороги, определить объёмы инвестиций на возмещение затрат при изъятии земель, включая возмещение убытков (упущенной выгоды) собственникам земли, арендаторам и землепользователям.</p> <p>13.13 Подготовить и представить документы для осуществления процедуры изъятия (добровольного выкупа) и предоставления земельных участков для государственных нужд, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- согласие (несогласие) правообладателя земельного участка о прохождении объекта в границах земельного участка;</li> <li>- согласие (несогласие) правообладателя земельного участка на изъятие земельного участка (части), необходимого для полосы отвода проектируемого объекта;</li> <li>- согласие (несогласие) правообладателя земельного участка на раздел принадлежащего участка и выкуп для государственных нужд в добровольном порядке;</li> <li>- согласие (несогласие) правообладателя земельного участка на компенсацию за демонтаж принадлежащих им объектов недвижимости.</li> </ul> <p>13.14 Представить согласие (несогласие) правообладателя земельного участка на заключение договора аренды (субаренды), на земельные участки, необходимые для обеспечения строительства (реконструкции) линейного объекта (временный отвод).</p> <p>13.15 В случае изъятия земельных участков из земель лесного фонда дополнить проектную документацию информацией о местоположении, границах, площадях и об иных качественных и количественных характеристиках лесного участка.</p> <p>13.16 В случае добровольного выкупа земельных участков из земель, находящихся в общей долевой собственности, утвердить и согласовать проект протокола общего собрания участников долевой собственности у Заказчика.</p> <p>13.17 Участвовать без дополнительной оплаты в рассмотрении проекта Заказчиком в установленном им порядке, защите проекта в органах государственной экспертизы, представлять пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы, вносить в проект, в том числе и в материалы инженерных изысканий, по результатам рассмотрения у заказчика и замечаниям экспертизы и изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию.</p>
--	---

	<p>13.18 Выполнить необходимые согласования с контрольно-надзорными органами в объеме, обеспечивающем прохождение государственной экспертизы проектной документации.</p> <p>13.19 Предоставить проектную документацию на рассмотрение Заказчику перед проведением проверки в органах государственной экспертизы, в электронном виде.</p> <p>13.20 Получить положительное заключение государственной экологической экспертизы (при необходимости).</p> <p>13.21 Получить положительное заключение историко-культурной экспертизы и заключение государственного органа охраны культурного наследия Оренбургской области.</p> <p>13.22 В проекте организации строительства предусмотреть производство работ в период после прохождения весеннего паводка.</p> <p>13.23 При необходимости предусмотреть в проектной документации мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.</p> <p>13.24 Выполнить расчеты затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат.</p> <p>13.25 Представить раздел «Рекультивация временно занимаемых земель».</p> <p>13.26 Согласовать места расположения земельных участков, подлежащих отводу:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с министерством культуры Оренбургской области;</li> <li>- с отделом геологии и лицензирования по Оренбургской области (Оренбургнедра);</li> <li>- с министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области;</li> <li>- с Департаментом пожарной безопасности и гражданской защиты Оренбургской области;</li> <li>- с отделом водных ресурсов Нижне - Волжского БВУ по Оренбургской области;</li> <li>- выполнить расчет рыбохозяйственного ущерба по реализации проектных решений по реконструкции моста. Согласовать проект с ФА по рыболовству (Средневолжское территориальное управление Росрыболовства) согласно Постановления правительства РФ от 30.04.13г. №384;</li> <li>- другие согласования с заинтересованными организациями (при необходимости).</li> </ul>
14. Дополнительные требования	<p>14.1 Предусмотреть в составе документации ведомость объемов технологически законченных элементов в соответствии с требованиями Приказа Минстроя РФ №841/пр. от 23.12.2019г. Разделы сметной документации привести в соответствие с данной ведомостью и согласовать с Заказчиком.</p> <p>14.2 Предусмотреть в составе проектной документации разработку организации дорожного движения в соответствии с требованиями «Порядка разработки и утверждения проектов организации дорожного движения на автомобильных дорогах», утвержденного ДОБДД МВД РФ и ФДА. При необходимости разработать схемы движения при производстве дорожных работ в соответствии с требованиями ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендаций по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ», ГОСТ Р 58350-2019.</p> <p>14.3 Расчет дорожной одежды произвести согласно требований ГОСТ Р 52748-2007, ГОСТ 32960-2014, ГОСТ Р 58401.1-2019, ГОСТ Р 58401.2-2019, ГОСТ Р 58406.1-2020,</p>

	ГОСТ Р 58406.2-2020, ГОСТ 32703-2014 и ГОСТ 33133-2014 в зависимости от применяемого материала. 14.6 Предусмотреть устройство временной объездной дороги на период реконструкции моста длиной 0,250км.
15. Вид договора подряда	Государственный контракт с фиксированной ценой.
16. Требования по внедрению инновационных технологий и материалов	16.1 При разработке технических решений предусмотреть внедрение инновационных технологий и материалов. 16.2 Применение импортных машин, механизмов, оборудования, новых технологий конструкций и материалов согласовать с заказчиком.
17. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	17.1 Выполнить оценку воздействия объекта на окружающую среду в период реконструкции и эксплуатации. 17.2 Разработать мероприятия по предотвращению или снижению негативного воздействия на окружающую среду в период реконструкции и эксплуатации объекта. 17.3 Выполнить расчеты затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат.
18. Требования к методу составления сметной документации	18.1. Состав и формы сметной документации, номенклатуру глав сводного сметного расчета принять в соответствии Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (с изменениями), «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ» МДС 81-35.2004, введенной в действие постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1. 18.2. Метод определения сметной стоимости – базисно-индексный. Сметно-нормативная база – ФЕР-2020. Пересчет в текущий уровень цен – индексами Минстроя РФ, публикуемыми ежеквартально. 18.3. Стоимость инертных материалов определять с добавлением транспортных затрат по фактической схеме доставки материалов (автомобильных и железнодорожных перевозок). 18.4. Сметную документацию разработать с использованием программного комплекса, прошедшего сертификацию соответствия в порядке, установленном ФЗ «О техническом регулировании». 18.5. В составе сметной документации представить сводную ведомость объемов работ (СВОР), конъюнктурный анализ цен и прайс-листы формат PDF, подписанные и утвержденные Заказчиком. 18.6. При разработке сметной документации учесть: - условия производства и усложняющие факторы, в том числе при работе в охранной зоне коммуникаций; - затраты по выносу границ отвода земельных участков в натуру (в случае необходимости); - затраты на выполнение кадастровых работ по формированию технического плана на объект недвижимости в целях ввода объекта в эксплуатацию; - затраты на выполнение кадастровых работ по подготовке схем границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (для переустройства коммуникаций – указать какой (ВЛ, газопровод, ВОЛС и т.д.)), предусмотренных соглашением о компенсации нарушенного права (при необходимости); - затраты на выполнение кадастровых работ по формированию технического плана на объект недвижимости (пере-

	<p>устроенные коммуникации – указать какой) – в случае переустройства инженерных сетей за счет ГУ «ГУДХОО», предусмотренных соглашением о компенсации нарушенного права (при необходимости);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- затраты на выполнение кадастровых работ по внесению изменений в сведения о зонах с особыми условиями использования территорий – охранный зона переустроенных коммуникаций (указать какой именно) – в случае переустройства инженерных сетей за счет ГУ «ГУ-ДХОО», предусмотренных соглашением о компенсации нарушенного права (при необходимости);</li> <li>- затраты по восстановлению осей сооружения (или разбивке основных осей сооружения, переносу их в натуру и закреплению пунктами и знаками);</li> <li>- расходы по оплате арендных платежей с связи с временным занятием земельного участка (по каждому земельному участку отдельно, при необходимости);</li> <li>- возмещение затрат в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд (по каждому земельному участку отдельно, при необходимости);</li> <li>- затраты по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды как для изымаемых земельных участков, так и для земельных участков, предусмотренных под временной занятые (по каждому земельному участку отдельно, при необходимости);</li> <li>- возмещение затрат на проведение работ по биологической рекультивации (по каждому земельному участку отдельно, при необходимости);</li> <li>- затраты на паспортизацию и приёмочную диагностика объекта после завершения реконструкции;</li> <li>- затраты на перевозку рабочих (при условии обоснования данных затрат в ПОС);</li> <li>- затраты по разработке проекта освоения лесов и декларацию, при возможной рубке леса затраты на лесовосстановление в соответствии с законодательством РФ (при необходимости);</li> <li>- затраты на искусственное воспроизводство водных биоресурсов, согласованные с Средневолжским территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству (при необходимости);</li> <li>- затраты на преддоговорное обследование моста.</li> </ul>
19. Состав и содержание проекта	<p>19.1. Проектную документацию разработать в соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 (с изменениями от 18 мая, 21 декабря 2009г, 13 апреля, 7 декабря 2010 г, 15 февраля 2011г.), Постановлением № 800 от 10.07.2018г.</p> <p>19.2. Документацию по планировке территории представить в составе 3 (трех) томов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Том 1. Проект планировки территории. Основная часть;</li> <li>- Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию;</li> <li>- Том 3. Проект межевания территории (вместе с материалами по обоснованию).</li> </ul>
20. Необходимость выполнения научно-исследовательских работ при проектировании	Не требуется
21. Вид надзора за работами по реконструкции моста	По усмотрению Заказчика




22. Срок окончания разработки проектной документации.	Срок сдачи документации заказчику в соответствии с условиями государственного контракта. Считать датой выдачи (передачи) проектной документации – дату предоставления полного комплекта документации, предусмотренного настоящим заданием с положительным заключением ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» и согласованиями всех заинтересованных организаций и учреждений, органов местного самоуправления, других экспертных органов.
23. Заказчик проекта	ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области».
24. Наименование проектной организации	Определяется в результате открытого конкурса на право заключения контракта на выполнение работ по разработке проектной документации.
25. Комплектность проектной документации	<p>25.1. Количество экземпляров, передаваемых заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- технический отчет о выполненных инженерных изысканиях – 6 экземпляров в печатном виде и 2 экземпляра на оптическом носителе;</li> <li>- проектная документация в 6-ти экземплярах в печатном виде и 2 экземпляра на оптическом носителе;</li> <li>- землеустроительная документация - 3 экземпляра в печатном виде и 2 экземпляра на оптическом носителе;</li> <li>- отчеты о выкупной цене и убытков землепользователей - 3 экземпляра в печатном виде и 2 экземпляра на оптическом носителе;</li> <li>- материалы согласований -1 экземпляр (оригинал), 2 экземпляра (копии) в печатном виде и 2 экземпляра на оптическом носителе.</li> </ul> <p>25.2. Документация в электронном виде передается заказчику в формате использованной компьютерной программы (в форматах Word, Excel, чертежи в формате AutoCad (в последней версии), отчеты и материалы согласований в формате pdf.</p> <p>25.3. Сметная документация передается в формате использованной компьютерной программы (совместимой с Word, Excel).</p> <p>25.4. Сводный сметный расчет и сметные расчеты в формате xls.</p> <p>25.5. ДПТ, согласованная со всеми заинтересованными организациями передается на рассмотрение на бумажном и электронном носителе в двух экземплярах. Состав и информационное содержание электронной версии проекта должна соответствовать оригиналу документации в бумажном виде.</p> <p>25.6. Электронная версия ДПТ передается на рассмотрение в формате файлов «pdf», а также в редактируемом формате (текстовая часть в форматах программ MS-Word, MS-Excel, чертежи в формате программ AutoCad и MapInfo,). Проект межевания территории должен дополнительно представлен в формате файлов «Mid/Mif».</p> <p>25.7. При копировании файлов с носителей информации, просмотре на компьютере или распечатке на устройство печати не должно возникать ошибок, связанных с некачественной подготовкой или записью электронной версии проектной документации на носитель, физическим повреждением или браком носителя.</p> <p>25.8. Не допускается устанавливать в файлах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- опции запрета печати;</li> <li>- парольную защиту.</li> </ul> <p>В качестве оптического носителя для электронной версии</p>

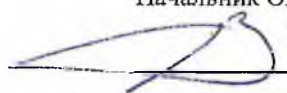
	<p>проектной документации должны быть использованы оптические компакт-диски формата CD-R или DVD-R</p> <p>25.9. Электронная версия проектной документации должна быть проверена на наличие вредоносных компьютерных программ.</p> <p>25.10. Сессия записи на каждом диске должна быть закрыта для предотвращения несанкционированной записи дополнительных файлов.</p>
--	--

ЗАКАЗЧИК:

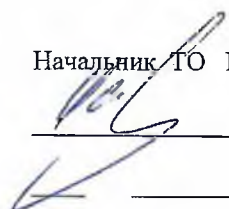
Главный инженер ГУ «ГУДХОО»

 В.А. Калабу́тин  
\_\_\_\_\_ 2020г.


Начальник ОИС ГУ «ГУДХОО»

 В.А. Ку́динов  
\_\_\_\_\_ 2020г.

Начальник ТО ГУ «ГУДХОО»

 А.Н. Уса́нов  
\_\_\_\_\_ 2020г.

Начальник ОУИиЗ ГУ «ГУДХОО»

 Ю.В. Со́боль  
\_\_\_\_\_ 2020г.



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015  
телефоны ..... (3532) 77-64-17, 78-60-16  
телефакс ..... (3532) 77-69-74, 78-60-79  
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: [office27@gov.orb.ru](mailto:office27@gov.orb.ru)

На № МП-48 от 25.01.2021

ООО «Мостпроект»

460501, Оренбургский район,  
с. Южный Урал, ул. Малая  
Кольцевая, д. 69

Согласно сведениям, представленным ГКУ «Ташлинское лесничество», ГКУ «Орское лесничество», ГКУ «Сорочинское лесничество», ГКУ «Саракташское лесничество» на площадке, предназначенной для реконструкции, капитального ремонта объектов: «капитальный ремонт моста через реку Ташелка на км 59+130 автомобильной дороги Илек-Ташла-Соболево в Ташлинском районе Оренбургской области», «ремонт моста через р. Орь на км 0+000 по ул. Николаева в г. Орске Оренбургской области», «реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка-Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области», «реконструкция моста через овраг Кошкуль на км 40+564 автомобильной дороги Каменнозерное-Медногорск в Саракташском районе Оренбургской области» земли лесного фонда отсутствуют.

Одновременно сообщаем, что согласно сведениям, представленным ГКУ «Грачевское лесничество», на площадке, предназначенной для капитального ремонта объекта: «капитальный ремонт моста через ручей на км 29+932 автомобильной дороги Бузулук-Грачевка в Грачевском районе Оренбургской области», «капитальный ремонт моста через реку Каменка на км 40+685 автомобильной дороги Бузулук-Грачевка в Грачевском районе Оренбургской области» имеются земли лесного фонда Грачевского лесничества (леса, ранее находившиеся во владении АО «Рассвет» квартал 1 выдел 2, квартал 5 выдел 8; леса, ранее находившиеся во владении АО «Заря» квартал 1 выдел 24).

Заместитель министра

А.А. Гурский

**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(Минсельхоз России)

**ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,  
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОССОБСТВЕННОСТИ**  
(Депземмелиорация)

Директору  
ООО «МостПроект»  
А.В.Сорокину

Федеральное государственное бюджетное учреждение  
«Управление мелиорации земель и  
сельскохозяйственного водоснабжения»  
(ФГБУ «Управление «Оренбургмелиоводхоз»)

ОГРН 1025601030322  
ИНН/КПП 5610050570/561001001  
460058, Оренбургская область,  
г. Оренбург, ул.Кима, д 1  
телефон/факс: (3532) 43-16-67  
E-mail: omvh@bk.ru

№ 353 от 15.04.2021 г.

На № МП-96 от 30.03.2021г

Уважаемый Андрей Валерьевич!

ФГБУ «Управление «Оренбургмелиоводхоз» направляет в Ваш адрес информацию по выполнению проектных работ по объектам:

1. «Капитальный ремонт моста через ручей на км 29+932 автомобильной дороги Бузулук – Грачевка в Грачевском районе Оренбургской области».
2. «Капитальный ремонт моста через реку Каменка на км 40+685 автомобильной дороги Бузулук – Грачевка в Грачевском районе Оренбургской области».
3. «Капитальный ремонт моста через реку Ташелка на км 59+130 автомобильной дороги Илек – Ташла – Соболево в Ташлинском районе Оренбургской области».
4. «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области».
5. «Реконструкция моста через овраг Кошкуль на км 40+564 автомобильной дороги Каменноозерное – Медногорск в Саракташском районе Оренбургской области».

Мелиорированные земли и мелиоративные системы на выше перечисленных объектах на территории Грачевского, Ташлинского, Красногвардейского и Саракташского районов отсутствуют.

Врио директора

С.С.Кузьменко



**МЧС РОССИИ**

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Главное управление МЧС России  
по Оренбургской области)**

ул. Гая, д.21, г. Оренбург, 460000  
Телефон (3532) 77-32-65 факс 78-11-88  
[mchsorenburg@mail.ru](mailto:mchsorenburg@mail.ru)

16.11.2020 № ИВ-166-1027  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
ООО «МОСТПРОЕКТ»

А.В. Сорокину

**Об исходных данных ПМ ГОЧС**

На Ваш запрос от 03.11.2020 № МП-15 сообщая, что в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ разработка раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в проектной документации «Мост через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка-Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» не требуется.

Заместитель начальника Главного управления  
(по гражданской обороне и защите населения) –  
начальник управления гражданской  
обороны и защиты населения

С.Н. Рыжов



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 056EB80030AB55A6437B001B2C15769F  
Владелец: Рыжов Сергей Николаевич  
Действителен с 27.12.2019 по 27.03.2021

Г.С. Фомичева



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91  
E-mail: [privolzh@rosnedra.gov.ru](mailto:privolzh@rosnedra.gov.ru)

Директору  
ООО «МостПроект»

Цыганчук Е.Г.

ул. Яицкая, д. 1/3, кв. 8  
г. Оренбург, Оренбургская обл.,  
460000

[most56pro@mail.ru](mailto:most56pro@mail.ru)

19.07.2023 № 62/снр

на № МП-2403 от 05.07.2023

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу «19» июля 2023.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «МостПроект»», ИНН 568076578, ОГРН 1205600002684.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Оренбургская область, Красногвардейский район. В рамках реализации объекта «Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области» \*

\* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении к настоящему заключению, являющемся его неотъемлемой составной частью.

3. В границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах отсутствуют.

4. Срок действия заключения: до «19» июля 2024.

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьёй 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке,

предусмотренном статьёй 27 Закона Российской Федерации «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация».

Неотъемлемые приложения: Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки на 4 л.

Заместитель начальника

Р.В.Симонова

Исполнитель:  
Манжосова Мария Олеговна  
(3532) 78-11-48

Приложение  
к заключению  
от 19.07.2023 № 62/спр

Географические координаты участка предстоящей застройки  
(в соответствии с заявочными материалами - WGS-84)

№	Северная широта	Восточная долгота
1	52.970602446°	53.644722542°
2	52.970678055°	53.644648367°
3	52.970976560°	53.644307431°
4	52.971192495°	53.644037169°
5	52.971194021°	53.644036971°
6	52.971255722°	53.643972320°
7	52.971411862°	53.643806837°
8	52.971607746°	53.643612687°
9	52.971762258°	53.643484767°
10	52.971868532°	53.643404692°
11	52.971948178°	53.643353010°
12	52.972029433°	53.643308274°
13	52.972062039°	53.643291596°
14	52.972116890°	53.643263635°
15	52.972123739°	53.643257610°
16	52.972154519°	53.643230719°
17	52.972149183°	53.643220172°
18	52.972162979°	53.643201121°
19	52.972170798°	53.643216501°
20	52.972270784°	53.643129034°
21	52.972305408°	53.643115864°
22	52.972352381°	53.643098130°
23	52.972437149°	53.643069506°
24	52.972522452°	53.643048159°
25	52.972590603°	53.643035551°
26	52.972601566°	53.643189127°
27	52.972629711°	53.643182864°
28	52.972831440°	53.643142745°
29	52.972863994°	53.643136936°
30	52.972849186°	53.642977379°
31	52.972861730°	53.642974147°
32	52.972943321°	53.643034946°
33	52.972949725°	53.643036973°
34	52.972955319°	53.643038878°
35	52.972989623°	53.643036734°
36	52.973010996°	53.643035453°
37	52.973039732°	53.643033637°
38	52.973294940°	53.643070998°
39	52.973463314°	53.643114124°

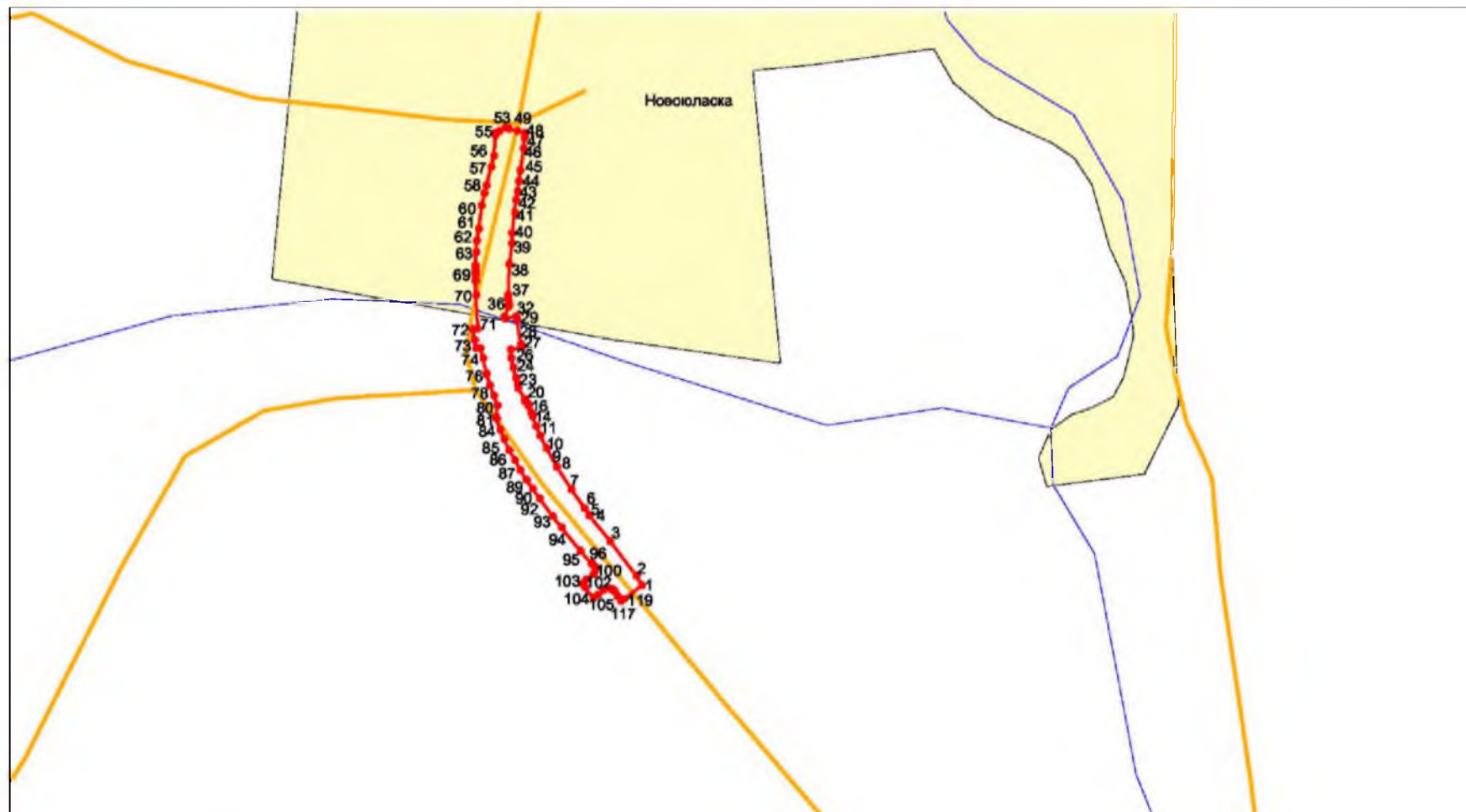


40	52.973551417°	53.643124694°
41	52.973721895°	53.643163287°
42	52.973824281°	53.643188732°
43	52.973893885°	53.643215825°
44	52.973981580°	53.643245315°
45	52.974069665°	53.643269731°
46	52.974248654°	53.643321451°
47	52.974336620°	53.643335747°
48	52.974378364°	53.643347359°
49	52.974396382°	53.643243612°
50	52.974414589°	53.643133011°
51	52.974414843°	53.643131663°
52	52.974420572°	53.643075949°
53	52.974398682°	53.643002364°
54	52.974382686°	53.642948539°
55	52.974368150°	53.642942753°
56	52.974195668°	53.642909584°
57	52.974106249°	53.642863328°
58	52.973956679°	53.642791461°
59	52.973891287°	53.642763340°
60	52.973787926°	53.642723635°
61	52.973596429°	53.642662942°
62	52.973499966°	53.642636712°
63	52.973402777°	53.642617652°
64	52.973296500°	53.642605285°
65	52.973256455°	53.642600616°
66	52.973225345°	53.642599233°
67	52.973222377°	53.642599031°
68	52.973171307°	53.642596800°
69	52.973169958°	53.642596695°
70	52.973049476°	53.642591483°
71	52.972773003°	53.642603041°
72	52.972767603°	53.642533247°
73	52.972677950°	53.642551459°
74	52.972607846°	53.642566067°
75	52.972612128°	53.642632473°
76	52.972529997°	53.642656100°
77	52.972398850°	53.642699463°
78	52.972394112°	53.642701551°
79	52.972300779°	53.642743253°
80	52.972212037°	53.642785552°
81	52.972129561°	53.642833455°
82	52.972034478°	53.642810010°
83	52.972030069°	53.642809556°
84	52.972022902°	53.642811423°
85	52.971928994°	53.642857758°
86	52.971846505°	53.642912211°
87	52.971757140°	53.642978050°
88	52.971672472°	53.643045970°
89	52.971588928°	53.643117874°

90	52.971506968°	53.643194490°
91	52.971426855°	53.643275363°
92	52.971349290°	53.643358983°
93	52.971197660°	53.643533552°
94	52.971099578°	53.643653258°
95	52.970905872°	53.643895418°
96	52.970793349°	53.644040594°
97	52.970786319°	53.644054217°
98	52.970762945°	53.644091884°
99	52.970749011°	53.644091438°
100	52.970734665°	53.644086539°
101	52.970706007°	53.644056644°
102	52.970658144°	53.643952043°
103	52.970631233°	53.643902442°
104	52.970600549°	53.643937516°
105	52.970512432°	53.644048712°
106	52.970536460°	53.644105401°
107	52.970571633°	53.644185253°
108	52.970583289°	53.644236831°
109	52.970581194°	53.644288255°
110	52.970574827°	53.644312426°
111	52.970572316°	53.644320545°
112	52.970556806°	53.644346795°
113	52.970518861°	53.644383440°
114	52.970518773°	53.644383592°
115	52.970479495°	53.644421471°
116	52.970473807°	53.644426863°
117	52.970474361°	53.644428185°
118	52.970477506°	53.644435825°
119	52.970489159°	53.644464033°

Схема расположения объекта  
 "Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-Староникольское  
 с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области"  
 Масштаб 1:5 000

Приложение



**Условные обозначения**

Запрашиваемый объект  
с угловыми точками

Населённый пункт

Река

Автодорога с покрытием



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
Красногвардейский район  
Оренбургской области**

ул. Мира, 5, с. Плешаново, 461150  
телефон ..... (35345) 3-14-44  
телефакс ..... (35345) 3-00-89  
e-mail: ko@mail.orb.ru  
КПП 563101001, ОГРН 1025603216638  
ИНН 5631004408/БИК 045354001

ООО «МОСТПРОЕКТ»

Директору

Сорокину А.В.

460501 с. Южный Урал,  
ул. Малая Кольцевая, д.69

24.03.2021 № 01/966

На № МП-75 от 10.03.2021

Администрация муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области на Ваш запрос № МП-75 от 10.03.2021 по объекту «Выполнение работ по разработке проектной документации на реконструкцию моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка-Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» сообщает:

1. Действующих лицензированных карьеров песка, грунта и щебня на территории Красногвардейского района не имеется;
2. Лицензированных полигонов ТБО на территории Красногвардейского района не имеется;
3. Асфальтобетонных заводов на территории Красногвардейского района не имеется;
4. Граница Новоюласенского сельского совета проходит по центру ремонтируемого моста.
5. ;
6. Особо охраняемых природных территорий местного значения, в том числе территорий зарезервированных по ним на участке расположения ремонтируемого объекта не имеется;
7. Объектов культурного наследия местного значения на участке ремонтируемого объекта не имеется;
8. Имеется дом с инженерными коммуникациями в с. Новоюласка;
9. Имеется гидрант в с. Новоюласка на ул. Ленина, 3, расположен вблизи участка ремонтируемого объекта;
10. ;
11. На территории проектируемого объекта не имеется мест захоронения отходов, свалок и карьеров;

12. Осуществляется движение маршрутного автобуса «Староникольское- Плешаново» 3 раза в неделю;

13. К участку проектирования примыкает Фермерский проезд находящийся на расстоянии 50 м от моста;

14. Ближайшая пожарная часть находится в с. Староникольское, на расстоянии 20 км от участка ремонтируемого объекта;

15. Кладбище имеется в северо-восточном направлении, на расстоянии 473 м., от границ проектирования.

- кадастровый номер: 56:14:0801001;

-санитарно-защитная зона составляет 100м\*100м;

- схема расположения ( см. приложение).

Приложение: на 1 листе.

И. о. заместителя главы района  
по оперативным вопросам

И.Н. Курганов



Федеральное агентство  
водных ресурсов

Директору ООО «МостПроект»

Цыганчук Е.Г.

**Нижне-Волжское бассейновое водное  
управление**  
(Нижне-Волжское БВУ)

460000, г. Оренбург, ул. Яицкая, д. 1/3 кв.8

**Отдел водных ресурсов  
по Оренбургской области**

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040  
тел./факс: (3532) 70-56-53; 70-56-86  
тел. (3532) 70-50-99  
E-mail: [orb-akva@mail.ru](mailto:orb-akva@mail.ru)

08.09.2022 № СР-06/ 1055  
На № \_\_\_\_\_ 2022г.

**Уважаемая Екатерина Германовна!**

Отдел водных ресурсов по Оренбургской области Нижне-Волжского БВУ в ответ на Ваше заявление вх. №1775 от 07.09.2022г., направляет сведения из государственного водного реестра по объекту: **суходол** на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское (ВХУ 11.01.00.010) в Красногвардейском районе Оренбургской области по формам:

1.9 -гвр «Водные объекты. Изученность»;

2.1-гвр «Водохозяйственные участки. Систематизированный перечень водохозяйственных участков.»

Сведения по формам 1.10-гвр, 1.11-гвр, 1.12-гвр, 1.13-гвр, 2.13-гвр, 2.14-гвр, в государственном водном реестре отсутствуют.

Приложение: формы из ГВР на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя –  
начальник отдела водных ресурсов  
по Оренбургской области  
Нижне - Волжского БВУ

С.А. Ридель

8-3532-70-56-86

### 1.3.1 Водные объекты. Изученность. (форма 1.9-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.010 - Самара от Сорочинского г/у до в/п с. Елшанка

Регион: 56 - Оренбургская область

Наименование водного объекта	Тип вод- ного объ- екта	Код водного объекта	Принадлежность к гидрогра- фической единице	Наличие сведений				Примечание
				Гидрометрия	Морфометрия	Гидрохимия	Гидробиология	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Суходол	22 - Ручей	11010001012299000000100	11.01.00 - Волга от верховий Куй- бышевского водохранилища до впадения в Каспийское море		+			273 км по лв. берегу р.Самара

### Справочная информация. Водотоки

Водохозяйственный участок: 11.01.00.010 - Самара от Сорочинского г/у до в/п с. Елшанка

Регион: 56 - Оренбургская область

Наименование водного объекта	Тип вод- ного объекта	Код водного объекта	Код ГВК	Местоположение	Длина, км	Площадь водосбора, км <sup>2</sup>	Средняя высо- та водосборной площади, м	Средний уклон водосборной площади	Средний уклон реки	Средневзвешенный уклон реки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Суходол	22 - Ру- чей	11010001012299000000100		273 км по лв. бере- гу р.Самара	20.4	46.4				

2.1.1 Водохозяйственные участки. Систематизированный перечень водохозяйственных участков. (форма 2.1-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.010 - Самара от Сорочинского г/у до в/п с. Елшанка

Наименование гидрографической единицы	Код гидрографической единицы	Водохозяйственные участки		Длина основного водотока в пределах участка, км	Площадь, тыс. км <sup>2</sup>
		Наименование водохозяйственного участка	Код		
1	2	3	4	5	6
<b>11 - Нижневолжский бассейновый округ</b>					
Волга от верховий Куйбышевского водохранилища до впадения в Каспийское море	11.01.00	Самара от Сорочинского г/у до в/п с. Елшанка	11.01.00.010		17.1





**ИНСПЕКЦИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

Почтовый адрес: 460000, Оренбургская область, г. Оренбург,  
ул. Пролетарская, 58.  
Телефон: 353-222-11-11, 353-222-11-12, 353-222-11-13.  
Факс: 353-222-11-14.

Итого №

Заместителю директора  
ГУ «Главное управление  
дорожного хозяйства  
Оренбургской области»

А.О. Качану

ул. Пролетарская, 58,  
г. Оренбург, 460000

Уважаемый Алексей Олегович!

На Ваше обращение о рассмотрении заключения государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) документации, обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия на территории, подлежащей хозяйственному освоению по проекту «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области», сообщаем следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 08.06.2021 г., государственный эксперт Н.Л. Моргунова) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ по проекту «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области») указывают, что на участках реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Инспекция согласна с заключением ГИКЭ.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Приложение: CD-диск, содержащий акт ГИКЭ на 05 л. с приложением на 32 л. в 1 экз.

Заместитель начальника инспекции

Д.Р. Тухватуллин

**МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**Файзуллин А.А.**

**ОТЧЕТ**

**об археологическом обследовании земельных участков,  
отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км  
19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в  
Красногвардейском районе Оренбургской области» в 2021 г. по  
открытому листу № 0588-2021**



Оренбург, 2021

## АННОТАЦИЯ

Данный отчет содержит информацию о результатах проведения специалистами археологической лаборатории ФГБОУ ВО «Оренбургский государственный педагогический университет» археологического обследования земельных участков, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» на территории муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области по открытому листу № 0588-2021, выданному на имя А.А. Файзуллина.

Участки под реконструкцию моста расположены на южной окраине пос. Новоюласка. Общая площадь археологического обследования в границах землеотвода составила 7,8 га (0,078 км<sup>2</sup>).

В результате архивных и полевых археологических работ на испрашиваемых земельных участках памятников археологии не обнаружено.

Данный отчет состоит из текстовой (14 страниц текста) и иллюстративной частей. Иллюстративная часть включает 29 иллюстраций, среди которых фотографии, ситуационные карты и планы.

В отчете отражена история предшествующих исследований на обследуемых территориях, изложено краткое физико-географическое описание района работ, представлено описание обследуемых участков и объектов, указано местонахождение разведочных шурфов, а также представлены картографические и фотоматериалы.

В целях более точного соответствия местонахождения объектов обследования на представленных заказчиком картографических материалах, в отчете максимально сохранены оригинальные карты и схемы заказчика, которые соответствуют представленным на согласование проектным материалам.

*Ключевые слова: археологическое обследование, земельные участки, рекогносцировочный шурф, реконструкция моста, Оренбургская область, Красногвардейский район.*

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b>Введение.....</b>	<b>4</b>
<b>История изучения археологических памятников Красногвардейского района.....</b>	<b>6</b>
<b>Физико-географическая характеристика Красногвардейского района.....</b>	<b>11</b>
<b>Характеристика археологического обследования земельных участков.....</b>	<b>12</b>
<b>Заключение.....</b>	<b>14</b>
<b>Иллюстрации .....</b>	<b>15</b>
<b>Открытый лист (копия).....</b>	<b>32</b>

## ВВЕДЕНИЕ

В 2021 году специалистами археологической лаборатории Оренбургского государственного педагогического университета (ОГПУ) А.А. Файзуллиным (*держатель листа*), В.В. Трухановым на основании техзадания, выданного ГУ «ГУДХОО» Оренбургской области и Открытого листа № 0588-2021, выданного на имя А.А. Файзуллина, было проведено археологическое обследование земельных участков, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» на территории муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области.

### *Методика проведения археологической разведки:*

Все виды работ производились в соответствии с рекомендованной Отделом полевых исследований Института археологии Российской Академии наук (ОПИ ИА РАН) типовой методикой полевых археологических исследований («Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации» от 20 июня 2018 г. №32).

Целью археологических разведочных работ на территории земельных отводов являлось обнаружение новых памятников археологии, а также предотвращение разрушения известных ранее, в ходе строительно-монтажных работ на исследуемом объекте.

Полевым работам предшествовал этап подготовительных мероприятий, а именно: сбор информации о ранее выявленных памятниках Красногвардейского района, изучение рельефа местности исследуемого района (при помощи программы «SAS Planet»), разработка маршрута исследования.

С целью выявления археологических памятников на всей территории отвода и на примыкающих к нему участках был осуществлен тщательный визуальный осмотр местности для обнаружения древних сооружений, фиксируемых на поверхности: курганов, городищ, жилищных впадин и т. д. Были исследованы почвенные обнажения, осыпи, пашни, овраги и обваловки существующих объектов, а также норы грызунов.

Процесс работ сопровождался фотофиксацией обследуемой территории. Фотографирование производилось масштабной рейкой длиной 2 метра с делением 1 сантиметр. Все фотографии представлены в приложении (**рис.6–29**), пункты фотографирования отражены на картах (**рис.4–5**).

В целях более точного соответствия местонахождения объектов обследования на представленных заказчиком картографических материалах, в отчете максимально сохранены оригинальные карты и схемы заказчика, которые соответствуют представленным на согласование проектным материалам. Полевые работы проводились в соответствии с картами заказчика.

Визуальное обследование на запрашиваемых участках не выявило памятников археологии.

В местах, где, судя по топографии, была достаточно велика вероятность нахождения бытового памятника археологии (поселения, стоянки), закладывались разведочные шурфы (пункт 3.20. Положения...). Всего сделано четыре шурфа квадратной формы размерами 1х1 м, ориентированных по сторонам света. Местоположение шурфов отмечено на картах (**рис. 4–5**). Их точная топографическая привязка была сделана с использованием спутниковых систем позиционирования. В связи с отсутствием на территории земельных отводов признаков археологических памятников проводилась фотофиксация только одной стенки каждого шурфа. Координаты сняты с помощью прибора GARMIN GPSMAP 64st в системе WGS-84. После исследования шурфы были рекультивированы.

После выполнения установленных методикой процедур по результатам проведенных полевых работ был составлен отчет.

Данный отчет состоит из текстовой и иллюстративной частей.

Текстовая часть отчета состоит из: 1) **введения**, где раскрываются цели и задачи проведения археологического обследования, а также методика проведения археологической разведки; 2) **истории** изучения района, в котором проводилось исследование; 3) краткой **физико-географической характеристики** района работ; 4) **характеристики** археологического обследования земельных участков; 5) **заключения**, в котором подведены итоги обследования.

Иллюстративная часть отчета содержит:

1) карту Оренбургской области с выделенным на ней районом обследования в масштабе 1:3000000 (в 1 см 30 км).

2) картматериалы, предоставленные заказчиком по объекту «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Предоставлены заказчиком работ в произвольном масштабе.

3) обзорную карту земельных участков, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» в масштабе 1:100 000.

4) ситуационный план земельных участков, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» в масштабе 1:10 000 (в 1 см 100 м);

5) ситуационный план земельных участков, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в

Красногвардейском районе Оренбургской области» в масштабе 1:10 000 (в 1 см 100 м) на основе космоснимка;

6) фотографии обследованных земельных участков;

7) копию открытого листа.

Карты приводятся в стандартном виде: верх – север, низ – юг.

## **ИСТОРИЯ ИЗУЧЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ПАМЯТНИКОВ КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА**

Первые археологические исследования в Красногвардейском районе были проведены в 1970-е годы. В 1975 г. экспедиция Оренбургского областного краеведческого музея под руководством С.А.Попова и Оренбургского отделения Общества охраны памятников истории и культуры провела разведку по р. Ток<sup>1</sup>. В окрестностях с. Ивановка на берегу старицы было обследовано селище эпохи бронзы, собран подъемный материал с песчаных выдувов рядом с селищем, еще один памятник обнаружен на правом берегу р. Ток выше с. Ивановки (также поселение эпохи бронзы).

С конца 1970-х гг. начинаются исследования района силами Оренбургской археологической экспедиции. В 1977 г. Н.Л. Габелко (Моргуновой) во время разведочных работ в связи со строительством водохранилищ на р. М. Уран было открыто 9 археологических памятников и еще 1 на р. Ток, а также были обследованы памятники, выявленные ранее С.А. Поповым, в том числе Ивановское поселение, где в летом этого же года начаты раскопки<sup>2</sup>.

В 1978 г. О.И. Пороховой была проведена разведка по берегу р. Ток от с. Плешаново до п. Пролетарка, в зоне строительства Токской оросительной системы<sup>3</sup>. В результате было выявлено 5 курганных групп. В 1979 г. работы в этом районе продолжились по маршруту от с. Ивановка до с. Каяпкулово и было найдено 12 памятников в пределах Красногвардейского района<sup>4</sup>.

С 1977 по 1982 гг. на территории района под руководством Н.Л. Моргуновой проводились раскопки группы памятников у с. Ивановка. Здесь были исследованы Ивановское поселение, Старо-Токская стоянка эпохи мезолита, Турганинская энеолитическая стоянка,

<sup>1</sup> Попов С.А. Разведки в Оренбургской области//Археологические открытия 1975 года. М., 1976, с. 197.

<sup>2</sup> Габелко Н.Л. Отчет о раскопках и разведках в Илекском и Красногвардейском районах Оренбургской области в 1977г.// Архив ИА РАН.

<sup>3</sup> Порохова О.И. Отчет о разведках, проведенных в Красногвардейском и Грачевском районах Оренбургской области по берегам р. Ток и М.Уран, проведенных летом 1978 г.// Архив ИА РАН.

<sup>4</sup> Порохова О.И. Отчет о разведках по р. Ток в Красногвардейском и Александровском районах Оренбургской области в 1979 г. // Архив ИА РАН.

Токское I селище бронзового века и Ивановская дюна (грунтовый могильник)<sup>5</sup>. Основные работы были сосредоточены на Ивановском поселении. В течение 6 полевых сезонов было вскрыто 2204 кв. м. На поселении выделены горизонты раннего и позднего неолита, энеолита и поздней бронзы. На материалах этих памятников Н.Л. Моргуновой была разработана схема развития культур Южного Приуралья от мезолита до эпохи ранней бронзы<sup>6</sup>.

В 1981 г. в ходе работ на Ивановском поселении в 300 м к северо-востоку от него, в устье р. Турганик было открыто еще одно поселение, получившее одноименное с рекой название<sup>7</sup>. На Турганикском поселении (стоянке, как тогда его определяли) за два года раскопок было вскрыто около 544 кв.м. Получены материалы 3 культурных групп: самарской культуры II этапа, идентичные энеолитическому слою Ивановского поселения; бронзового века (культурная принадлежность осталась не определенной); эпохи средневековья караякуповского и кушнаренковского типов.

В 1984 г. в ходе работ по паспортизации археологических памятников Красногвардейском районе Н.Л. Моргуновой были выявлено 7 новых курганных могильников и 5 поселений<sup>8</sup>. В том же году в связи с прокладкой линии теплосети были произведены охранные раскопки кургана №1 II курганного могильника у с. Пролетарка. Было выявлено 5 погребений. Судя по материалам раскопок (керамика, пастовые бусы, бронзовая подвеска с позолотой), могильник оставлен населением срубной культуры эпохи поздней бронзы<sup>9</sup>.

В 1985 году отрядом под руководством научного сотрудника археологической лаборатории ОГПИ(У) С.В. Богданова был раскопан курган №1 I курганного могильника у с.

<sup>5</sup> Габелко Н.Л. Отчет о раскопках и разведках в Илекском и Красногвардейском районах Оренбургской области в 1977г. // Архив ИА РАН; Габелко Н.Л. Отчет о раскопках курганов и поселений в Оренбургской области по Открытому листу №51 в 1978г. // Архив ИА РАН; Моргунова Н.Л. Отчет о раскопках в Илекском, Оренбургском и Красногвардейском районах Оренбургской области по Открытому листу № 304 в 1978г. // Архив ИА РАН; Моргунова Н. Л. Отчет о раскопках Ивановского поселения в Красногвардейском районе Оренбургской области по Открытому листу № 129 в 1980 г. // Архив ИА РАН; Моргунова Н. Л. Отчет о раскопках в Красногвардейском районе Оренбургской области в 1981 году // Архив ИА РАН; Моргунова Н.Л. Отчет о раскопках в Турганикской стоянке в Красногвардейском районе Оренбургской области в 1982 году по Открытому листу № 530 // Архив ИА РАН.

<sup>6</sup> Моргунова Н.Л. Ивановская дюна на р. Ток в Оренбургской области // Древняя история Поволжья. Куйбышев, 1979. С.15-20; Моргунова Н.Л. Ивановская стоянка эпохи неолита-энеолита в Оренбургской области // Энеолит Восточной Европы. Куйбышев, 1980. С. 104-124; Моргунова Н.Л. Эпоха неолита и энеолита в лесостепной зоне волго- уральского междуречья. Автореф. канд. дисс. М., 1984; Моргунова Н.Л. Турганикская стоянка и некоторые проблемы самарской культуры // Эпоха меди Восточной Европы. Куйбышев, 1984. С.58-78; Моргунова Н.Л. Кузьминковская стоянка эпохи энеолита в Оренбургской области // Древние культуры Северного Прикаспия. Куйбышев, 1986. С. 31-36. Моргунова Н.Л. Энеолитические комплексы Ивановской стоянки // Неолит и энеолит Северного Прикаспия. Куйбышев, 1989. С.118-135; Моргунова Н.Л. Неолит и энеолит юга лесостепи волго-уральского междуречья. Оренбург, 1995.

<sup>7</sup> Моргунова Н. Л. Отчет о раскопках в Красногвардейском районе Оренбургской области в 1981 году // Архив ИА РАН; Моргунова Н. Л. Отчет о раскопках в Турганикской стоянке в Красногвардейском районе Оренбургской области в 1982 году по Открытому листу № 530 // Архив ИА РАН.

<sup>8</sup> Моргунова Н.Л. Отчет о разведках и раскопках в Красногвардейском районе, о разведках и раскопках в Ташлинском и Тоцком районах Оренбургской области за 1984 г. по Открытому листу №144 // Архив ИА РАН.

<sup>9</sup> Моргунова Н.Л. Отчет о разведках и раскопках в Красногвардейском районе, о разведках и раскопках в Ташлинском и Тоцком районах Оренбургской области за 1984 г. по Открытому листу №144 // Архив ИА РАН.



Кинзелька. Под насыпью было выявлено одно погребение, относящееся к срубной культуре эпохи бронзы<sup>10</sup>.

В 1985 г. были продолжены охранные работы в зоне строительства водохранилища у с. Кинзелька. Отрядом под руководством научного сотрудника археологической лаборатории ОГПИ Т.М. Ткачевой было раскопано I поселение у с. Кинзелька<sup>11</sup>. Было вскрыто 120 кв. м, обнаружено 348 фрагментов керамики, 8 кусков медного шлака, 3 мелких фрагментов медных предметов и сильно фрагментированные кости животных. Материалы относятся к развитому периоду срубной культуры.

В 1992 г. в плане сплошной инвентаризации памятников археологии на территории Оренбургской области, предпринятой областной администрацией, под руководством Н.Л. Моргуновой была осуществлена проверка состояния и картографирование (на карты землепользования) всех известных к тому времени в Красногвардейском районе памятников археологии. Документация по инвентаризации памятников хранится в архиве министерства культуры и внешних связей Оренбургской области.

В 2003 г. экспедицией Института степи УрО РАН под руководством С.В. Богданова были проведены охранные раскопки курганов №1 и №5 I Ивановского курганного могильника<sup>12</sup>. В ходе раскопок получена выразительная коллекция археологических материалов скифо-сарматского времени (V – IV вв. до н.э.).

В 2007 году под руководством научного сотрудника археологической лаборатории ОГПУ Е.А. Крюковой были проведены работы по картографированию района. В результате было открыто 6 археологических объектов (2 одиночных кургана и 4 курганных могильника), уточнены координаты и сняты инструментальные планы 32-х известных ранее памятников.

В 2009 году отрядом под руководством научного сотрудника археологической лаборатории ОГПУ Е.А. Крюковой были проведены раскопки II курганного могильника у с. Плешаново. Работы проводились по хоздоговору с администрацией района в связи с расширением границ райцентра Плешаново. Полученные материалы относились к срубной культуре позднего бронзового века и савроматской культуре РЖВ<sup>13</sup>.

В 2009 г. Е.В. Лыловой в ходе работ по согласованию земельных участков, отводимых под хозяйственное освоение, было открыто два новых памятника археологии.<sup>14</sup>

<sup>10</sup> Богданов С.В. Отчет о разведках и раскопках в Оренбургской области в 1985 г. // Архив ИА РАН.

<sup>11</sup> Ткачева Т.М. Отчет о раскопках Кинзельского поселения в Красногвардейском районе Оренбургской области в 1985 г. (Зона строительства водохранилища) по Открытому листу №2. // Архив ИА РАН.

<sup>12</sup> Богданов С.В. Отчет об охранных раскопках Ивановского курганного могильника в урочище Баюли-Тау в Красногвардейском районе Оренбургской области в 2003 году по Открытому листу №467 // Архив ИА РАН.

<sup>13</sup> Крюкова Е.А. Отчет о проведении археологических раскопок II курганного могильника у с. Плешаново в Красногвардейском районе Оренбургской области в 2009 г. по Открытому листу №1002 // Архив ИА РАН.

<sup>14</sup> Лылова Е.В. Отчет о проведении археологического обследования земельных участков, отводимых под хозяйственное освоение в Оренбургской области в 2009 г. // Архив ИА РАН.

В 2010 году отрядом ОГПУ по открытому листу В.В. Труханова была обследована приграничная зона Красногвардейского и Новосергиевского районов. На данном участке обследуемого пути был обнаружен курганный могильник у с. Ермаково<sup>15</sup>. В 2011 г. отрядом ОГПУ под руководством Е.А. Крюковой у сел Малоюлдашево и Верхнеильясово были обнаружены 3 поселения эпохи бронзы.<sup>16</sup> В 2012 г. отрядом ОГПУ под руководством И.А. Файзуллина был открыт I курганный могильник у с. Малоюлдашево<sup>17</sup>. В 2013 году отрядом ОГПУ под руководством Е.А. Крюковой был открыт II курганный могильник у с. Юлты<sup>18</sup>. В 2011 г. Е.В. Мишаниной в ходе работ по согласованию земельных участков, отводимых под хозяйственное освоение, открыт курганный могильник Александровка I.<sup>19</sup> В 2012 г. Е.В. Мишаниной и В.Е. Трегубовым в ходе работ по согласованию земельных участков, отводимых под хозяйственное освоение, открыт курганный могильник Верхнее Игнашкино.<sup>20</sup>

В 2012 г. отрядом ОГПУ под руководством сотрудника археологической лаборатории А.А. Евгеньева проведены раскопки объекта культурного наследия «Поселение I у с. Малоюлдашево». Раскопки носили охранно-спасательный характер в связи с опасностью разрушения в результате природного воздействия и строительства новой автодороги. Полученные материалы относились к трем хронологическим горизонтам – волго-уральской культуре эпохи неолита, эпохе среднего бронзового века и срубной культуре позднего бронзового века<sup>21</sup>.

В 2012 г. отрядом ОГПУ по открытому листу сотрудника археологической лаборатории Л.А. Краевой проведены охранные раскопки Сорочинско-Никольского курганного могильника, погребения относились к эпохе раннего железного века<sup>22</sup>.

В 2014-2015 г. в Красногвардейском районе Оренбургской археологической экспедицией ОГПУ под руководством Н.Л. Моргуновой производились раскопки

<sup>15</sup> Труханов В.В. Отчет о разведках в Грачевском и Красногвардейском районе Оренбургской области в 2012г. // Архив ИА РАН.

<sup>16</sup> Крюкова Е.А. Отчет о проведении археологических разведок в Красногвардейском, Тоцком, Асекеевском, Матвеевском, Бузулукском районах Оренбургской области в 2011 году по Открытому листу №512 // Архив ИА РАН.

<sup>17</sup> Файзуллин И.А. Отчет о проведении археологических разведок в Сорочинском, Красногвардейском и Тюльганском районах в Оренбургской области в 2012 по Открытому листу №381

<sup>18</sup> Крюкова Е.А. Отчет о проведении археологических разведок в Тоцком, Красногвардейском, Асекеевском, Новосергиевском, Акбулакском и Соль-Илецком районах Оренбургской области в 2013 году по Открытому листу №167 // Архив ИА РАН.

<sup>19</sup> Мишанина Е. В. Отчёт о проведении археологического обследования земельных участков, отводимых под хозяйственное освоение в Оренбургской области в 2011 г. // Архив ИА РАН.

<sup>20</sup> Мишанина Е.В., Трегубов В.Е. Отчет №73 о проведении археологического обследования земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению на объекте: "Распределительная сеть 110 кВ схемы выдачи мощности Газотурбинной электростанции на Загорском месторождении, интегрированная в сетевую инфраструктуру электроснабжения групп месторождений ОАО "Оренбургнефть" в Новосергиевском, Сорочинском, Красногвардейском и Грачевском районах Оренбургской области в 2012 г. // Архив ИА РАН.

<sup>21</sup> Евгеньев А.А. Отчет о раскопках поселения Малоюлдашево I в Красногвардейском районе Оренбургской области в 2012 году // Архив ИА РАН.

<sup>22</sup> Краева Л.А. Отчет о раскопках Сорочинско-Никольского курганного могильника в Красногвардейском районе Оренбургской области по Открытому листу №330 в 2012 году // Архив ИА РАН.

Турганикского поселения<sup>23</sup>. Отрядом ОГПУ под руководством Л.А. Краевой производились раскопки I КМ у с. Нижнебахтиярово, полученные материалы относились к эпохе бронзового века<sup>24</sup>.

В 2015 г. Л.В. Купцовой в ходе работ по согласованию земельных участков, отводимых под хозяйственное освоение, открыто поселение Ибряево I.<sup>25</sup>

В 2015 г. отрядом ОГПУ под руководством А.А. Евгеньева производились раскопки I курганного могильника у с. Красиково, полученные материалы относились к ямной культуре и синташтинскому времени<sup>26</sup>. В 2016 г. отрядом ОГПУ под руководством А.А. Файзуллина раскопки Красиковского могильника были продолжены исследованием курганов №№ 2, 4, 5.<sup>27</sup>

В 2015-2019 гг. на территории района проводились работы по отводу земельных участков, в результате которых открыты несколько памятников археологии: курганный могильник у с. Вознесенка<sup>28</sup>, курганный могильник Пролетарка III<sup>29</sup>, одиночный курган Ермаково I<sup>30</sup>, курганный могильник Кинзелька IV<sup>31</sup>, курганный могильник Комсомолец I<sup>32</sup>, поселение Ишалка<sup>33</sup>, поселение Староюлдашево I<sup>34</sup>, одиночный курган Южный I<sup>35</sup>, одиночный курган Ишалка I<sup>36</sup>.

<sup>23</sup> Моргунова Н.Л. Отчет о раскопках Турганикского поселения в Красногвардейском районе Оренбургской области в 2014 году // Архив ИА РАН.

<sup>24</sup> Краева Л.А. Отчет о раскопках I курганного могильника у с. Нижнебахтиярово в Красногвардейском районе Оренбургской области по Открытому листу №1153 в 2014 году // Архив ИА РАН.

<sup>25</sup> Мишанина Е. В. Отчёт о проведении археологического обследования земельных участков, отводимых под хозяйственное освоение в Оренбургской области в 2011 г. // Архив ИА РАН.

<sup>26</sup> Евгеньев А.А. Отчет о раскопках I Красиковского курганного могильника в Красногвардейском районе Оренбургской области по Открытому листу №701 в 2015 году // Архив ИА РАН.

<sup>27</sup> Файзуллин А.А. Отчет о раскопках I Красиковского курганного могильника в Красногвардейском районе Оренбургской области по Открытому листу №773 в 2016 году // Архив ИА РАН.

<sup>28</sup> Мишанина Е.В. Строительство инфраструктуры для запуска скважин ГТМ 2018-2019 гг. (РИТС-1) // Архив Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области

<sup>29</sup> Трегубов В.Е. Технический отчет о проведении археологического обследования земельного участка, отводимого под объект ПАО «Оренбургнефть»: 5205П «Сбор нефти и газа со скважин №№13, 14, 15, 20 и система заводнения скважин №№13, 15, 20 Бахтияровского месторождения» в Красногвардейском районе Оренбургской области // Архив Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

<sup>30</sup> Тугушев П.Е. Документация содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия, на земельном участке отводимом под объект ПАО «Оренбургнефть»: 4368П «Сбор нефти и газа со скважины № 3 Ново-Боголюбовского лицензионного участка» на территории Красногвардейского и Новосергиевского районов Оренбургской области // Архив Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

<sup>31</sup> Изотова М.А. Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект ПАО «Оренбургнефть»: 4233П ПИР «Сбор нефти и газа со скважин №№ 1668, 5011, 5110 и система заводнения скважин №№1668, 5096, 5110 Сорочинско-Никольского месторождения» в Красногвардейском районе Оренбургской области // Архив Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

<sup>32</sup> Сергеева О.В. «Электроснабжение Бахтияровского месторождения Северо-Покровского лицензионного участка» в Красногвардейском районе Оренбургской области. Открытый лист № 2601 // Архив Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

<sup>33</sup> Сергеева О.В. «Строительство системы сбора Бахтияровского месторождения (2-я нитка)» в Красногвардейском и Грачевском районах. Открытый лист № 2601 // Архив Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

<sup>34</sup> Краева Л.А. Отчет об археологическом обследовании земельных участков, отводимых под объект

## ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА

Красногвардейский район расположен на северо-западе Оренбургской области, на Общем Сырте. Административный центр района - с. Плешаново. Площадь района 2800 кв. км. Расстояние до областного центра - 227 км<sup>37</sup>. Протяженность с севера на юг составляет 68,3 километра, с востока на запад 66,1 километра. Общая протяженность границ района составляет 397 километров. На севере граничит с Матвеевским районом; на северо-востоке с Пономаревским районом; на востоке с Александровским; на юго-востоке с Новосергиевским районом; на западе с Грачевским районом; на юге с Сорочинским районом.

Территория района сложена породами татарского яруса пермской системы - красноцветными песчаниками, конгломератами, аргиллитами. Днища речных долин выстилают четвертичные и неогеновые аллювиальные отложения. Район полностью расположен в подзоне северных разнотравно-типчаково-ковыльных степей на обыкновенных черноземах. Лесистость невелика, составляет 0,7 %. Общая площадь лесного фонда составляет 48,72 кв. км. Леса занимают до 2 % территории района. Леса представлены в основном лиственными породами: дубом, осиной, осокорем, ветлой и тополем.

Водные ресурсы определяют реки Ток, Малый Уран, Большой Кинель, Турганник и другие, всего насчитывается 29 рек и ручьев. Территория района расположена на северном склоне Самаро-Уральского водораздела и относится к Прикаспийскому артезианскому бассейну. Большая, центральная его часть относится к бассейну р. Ток; южная - к бассейну р. Малый Уран. На крайнем севере района находятся истоки р. Умирки (бассейн Большого Кинеля). Высшая отметка района (г. Маяк – 307,2 м) находится на междуречье Тока и Малого Урана.

---

«Обустройство скважин Мохового месторождения» в Красногвардейском районе Оренбургской области в 2019 г. по Открытому листу № 813 // Архив Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

<sup>35</sup> Файзуллин И.А. Отчет об археологическом обследовании земельных участков, отводимых под объект 5813 П «Сбор нефти и газа со скважин №№100, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118 Новобоголюбовского участка недр» в Красногвардейском районе Оренбургской области по Открытому листу №0971-2019 // Архив Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

<sup>36</sup> Труханов В.В. Отчет об археологическом обследовании земельных участков, отводимых под объект 6164П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 18, 33 и системы заводнения скважины №18 Бахтияровского месторождения» в Красногвардейском районе Оренбургской области в 2019 г. по открытому листу № 1626 – 2019 // Архив Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

<sup>37</sup> Чибилев А.А. Природное наследие Оренбургской области. Оренбург: Оренбургское книжное издательство, 1996.

## ХАРАКТЕРИСТИКА АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Земельные участки, отводимый под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» на территории муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района, находятся в северной части Красногвардейского района Оренбургской области (**рис. 1**).

В ходе архивных работ было выявлено, что ближайшим памятником археологии к обследуемому объекту является поселение 1 у с. Ибряево, которое расположено в 13,6 км к северо-востоку от объекта.

Участки под реконструкцию моста расположены на правом берегу р. Юласка, на южной окраине пос. Новоюласка, вдоль автомобильной дороги Ивановка - Староникольское. Земельные участки пересекают суходол, по которому протекает сезонный водоток. Общая площадь археологического обследования в границах землеотвода составила 7,8 га (0,078 км<sup>2</sup>).

Ближайшим населенным пунктом к обследуемому земельному участку является пос. Новоюласка, на южной окраине которого он расположен.

Фотофиксация обследуемых земельных участков, и прилегающей к ним территории, представлена на **рис. 6-29**.

Пункт фотографирования 1 (**рис.6-7**) зафиксирован на южной границе обследуемых участков, между поворотными точками №4 и №5 землеотвода. Визуально на данном участке обследования памятники археологии не обнаружены.

Пункт фотографирования 2 (**рис.8-9**) зафиксирован в центральной части обследуемых участков, перед автомобильным мостом, на правом берегу р. Юласка. Визуально на данном участке обследования памятники археологии не обнаружены.

В связи с тем, что обследуемые земельные участки находятся на берегу р. Юласка, а также пересекают суходол, они являются перспективными для поиска археологических памятников. Так как обследуемая территория практически полностью представляет собой существующий грейдер, на объекте было заложено 4 рекогносцировочных шурфа в местах, где это представлялось возможным.

*Рекогносцировочный шурф №1* заложен в пункте фотографирования 2, с правой стороны от автомобильной дороги Ивановка - Староникольское (**рис. 4, 5, 10-13**).

Координаты шурфа: 52°58'20.64"С, 53°38'33.87"В

Размеры: 1х1 м, глубина: 40 см.

Стратиграфия южной стенки (**рис.11**):

- дерн: 10 см;
  - гумусированный слой черного цвета, перемешанный с суглинком коричневого цвета: 10 см;
  - материк, глина коричневого цвета, выявлен на глубине 20 см.
- Шурф не содержал культурного слоя и археологического материала.

*Рекогносцировочный шурф №2* заложен в пункте фотографирования 2, с левой стороны от автомобильной дороги Ивановка - Староникольское (**рис. 4, 5, 14-17**).

Координаты шурфа: 52°58'20.59"С, 53°38'31.08"В

Размеры: 1х1 м, глубина: 130 см.

Стратиграфия северной стенки (**рис.15**):

- дерн: 10 см;
- гумусированный слой черного цвета: 80 см;
- материк, глина рыжего цвета, выявлен на глубине 90 см.

Шурф не содержал культурного слоя и археологического материала.

Пункт фотографирования 3 (**рис.18-19**) зафиксирован в центральной части обследуемого земельного участка, после автомобильного моста, на левом берегу р. Юласка. Визуально на данном участке обследования памятники археологии не обнаружены.

*Рекогносцировочный шурф №3* заложен в пункте фотографирования 3, с правой стороны от автомобильной дороги Ивановка - Староникольское (**рис. 4, 5, 20-23**).

Координаты шурфа: 52°58'22.58"С, 53°38'34.66"В

Размеры: 1х1 м, глубина: 70 см.

Стратиграфия северной стенки (**рис.21**):

- дерн: 5 см;
- гумусированный слой черного цвета: 35 см;
- материк, глина коричневого цвета, выявлен на глубине 40 см.

Шурф не содержал культурного слоя и археологического материала.

*Рекогносцировочный шурф №4* заложен в пункте фотографирования 3, с левой стороны от автомобильной дороги Ивановка - Староникольское (**рис.24-27**).

Координаты шурфа: 52°58'22.58"С, 53°38'31.69"В

Размеры: 1х1 м, глубина: 50 см.

Стратиграфия южной стенки (**рис.25**):

- дерн: 7 см;

- гумусированный слой черного цвета 23 см;
- материк, глина коричневого цвета, выявлен на глубине 30 см.

Шурф не содержал культурного слоя и археологического материала.

Пункт фотографирования 4 (рис.28-29) зафиксирован на северной границе обследуемого земельного участка, между поворотными точками №1 и №2 землеотвода. Визуально на данном участке обследования памятники археологии не обнаружены.

Таким образом, на земельном участке, отводимого под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» на территории муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области памятники археологии не выявлены.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

На испрашиваемых земельных участках, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» на территории муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области памятники археологии не выявлены.

В ходе земляных строительных работ возможно выявление редко встречающихся объектов археологического наследия, не выявляемых методами стандартной археологической разведки:

- культурные слои стоянок и поселений, залегающих глубже 0,5 м,
- отдельные захоронения, не выраженные в рельефе,
- клады и находения отдельных археологических предметов.

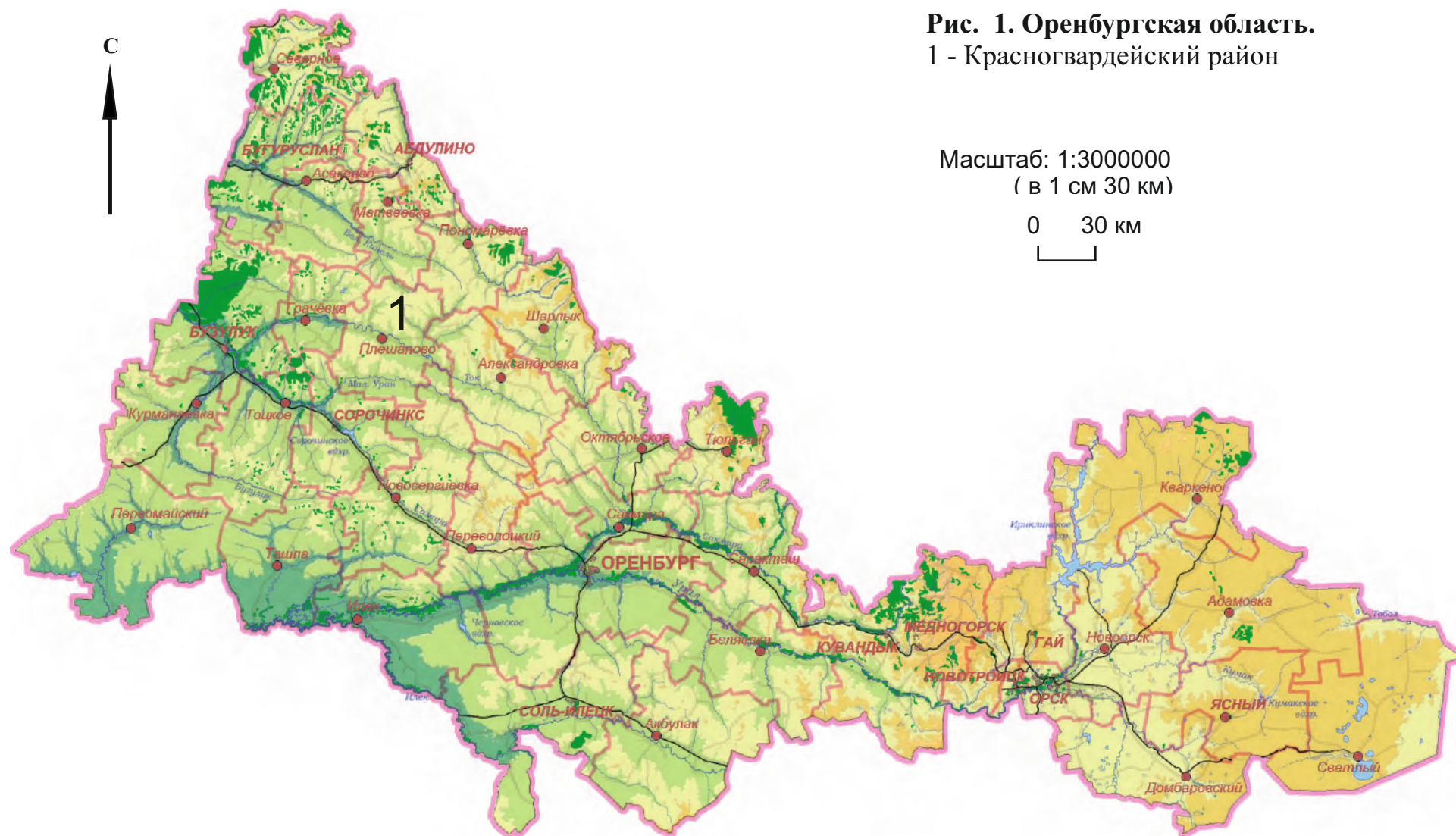
В случае обнаружения в ходе работ на объекте единичных археологических находок необходимо предоставить информацию в археологическую лабораторию и Инспекцию государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

При внесении изменений в проектируемые объекты необходимо дополнительное обследование земельных участков, отводимых под размещение всех строящихся объектов и земельных сооружений.

Научный сотрудник  
археологической лаборатории



А.А. Файзуллин

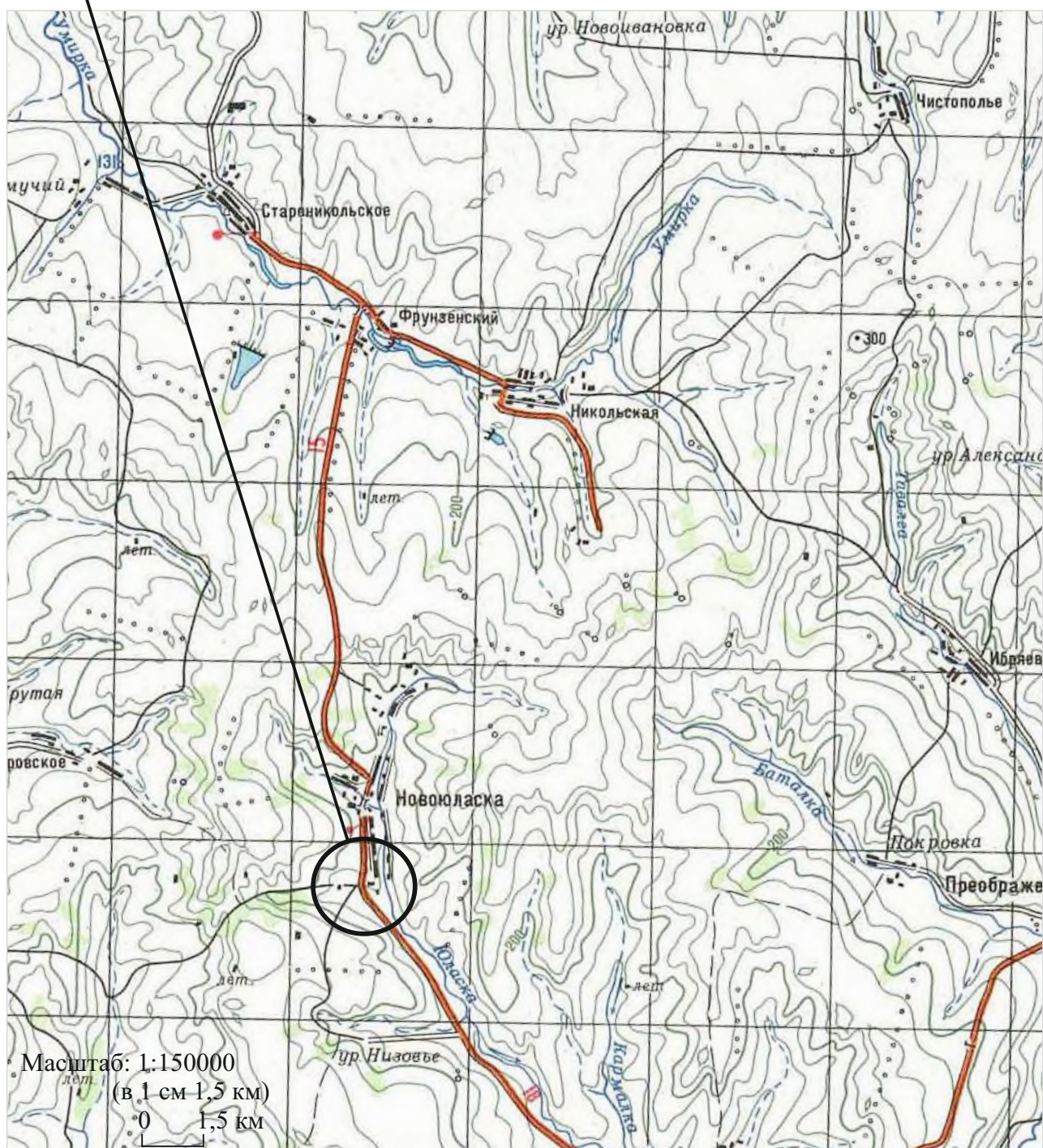




# Ситуационный план (схема):

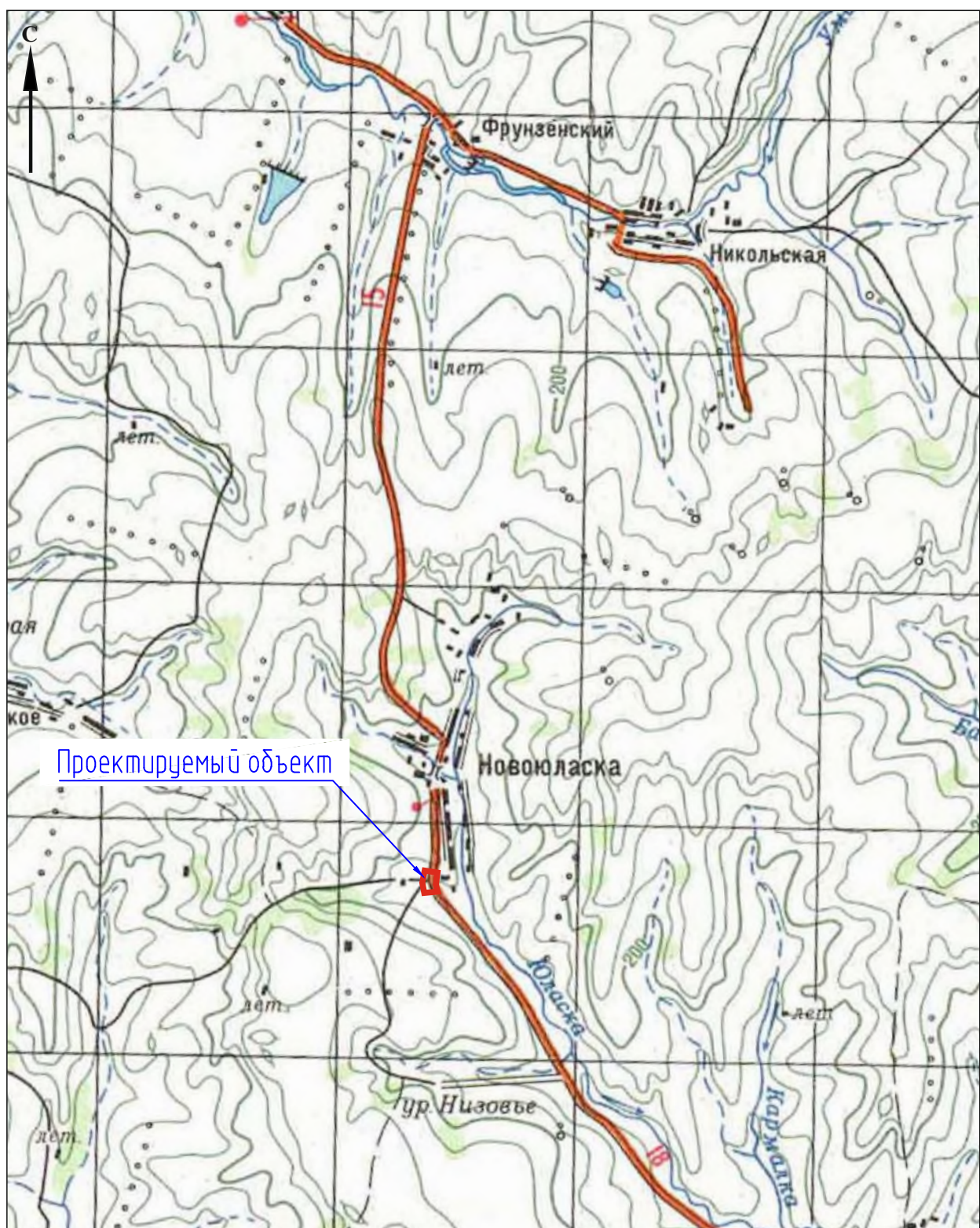
Реконструкция моста через суходол на км 19+800  
автомобильной дороги Ивановка-Староникольское  
в Красногвардейском районе Оренбургской области

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата




**Рис. 2.** Красногвардейский район. Ситуационный план земельных участков, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Предоставлен заказчиком.





Условные обозначения:

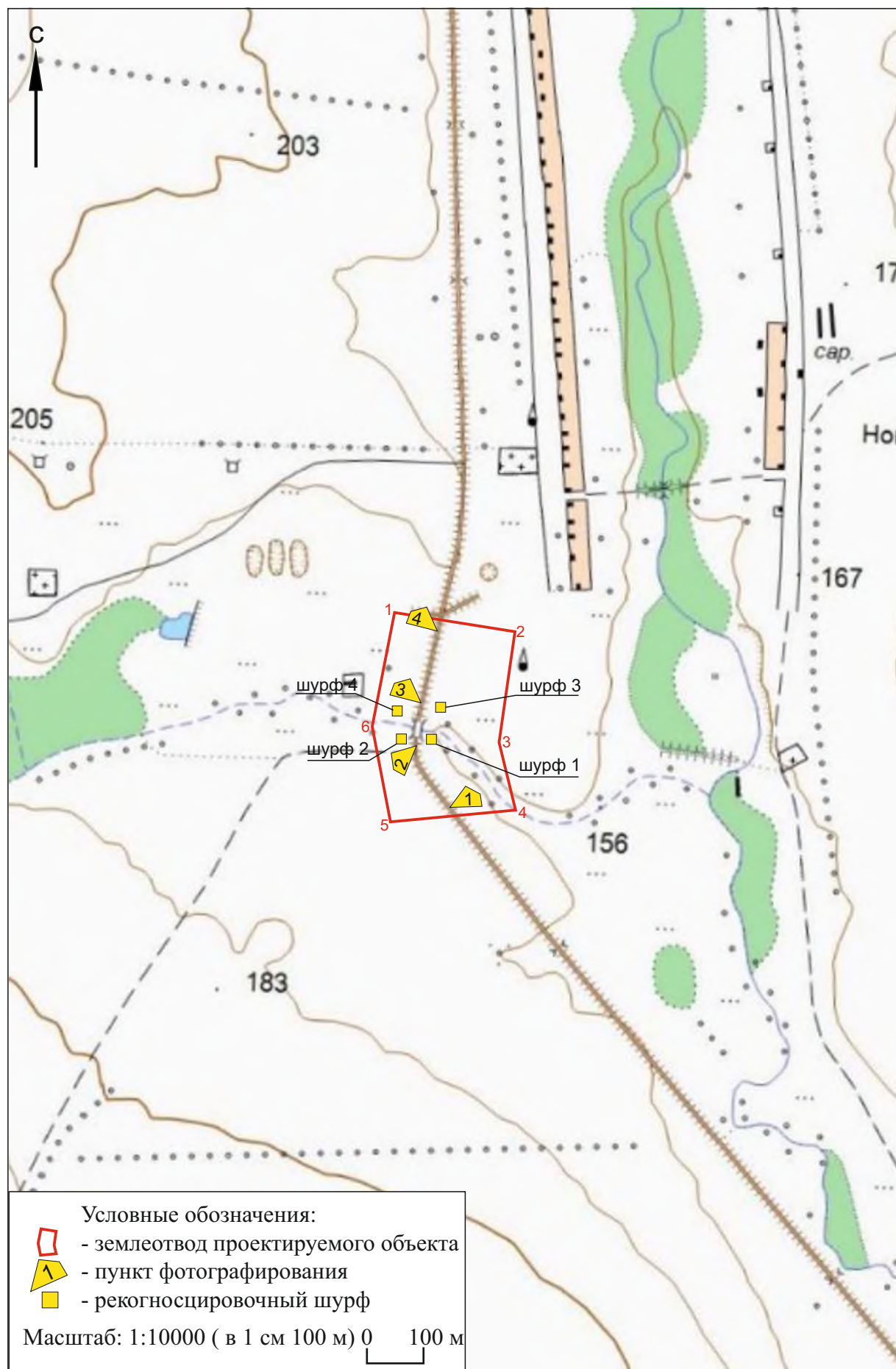
 - проектируемый объект

Масштаб: 1:100000

(в 1 см 1 км)

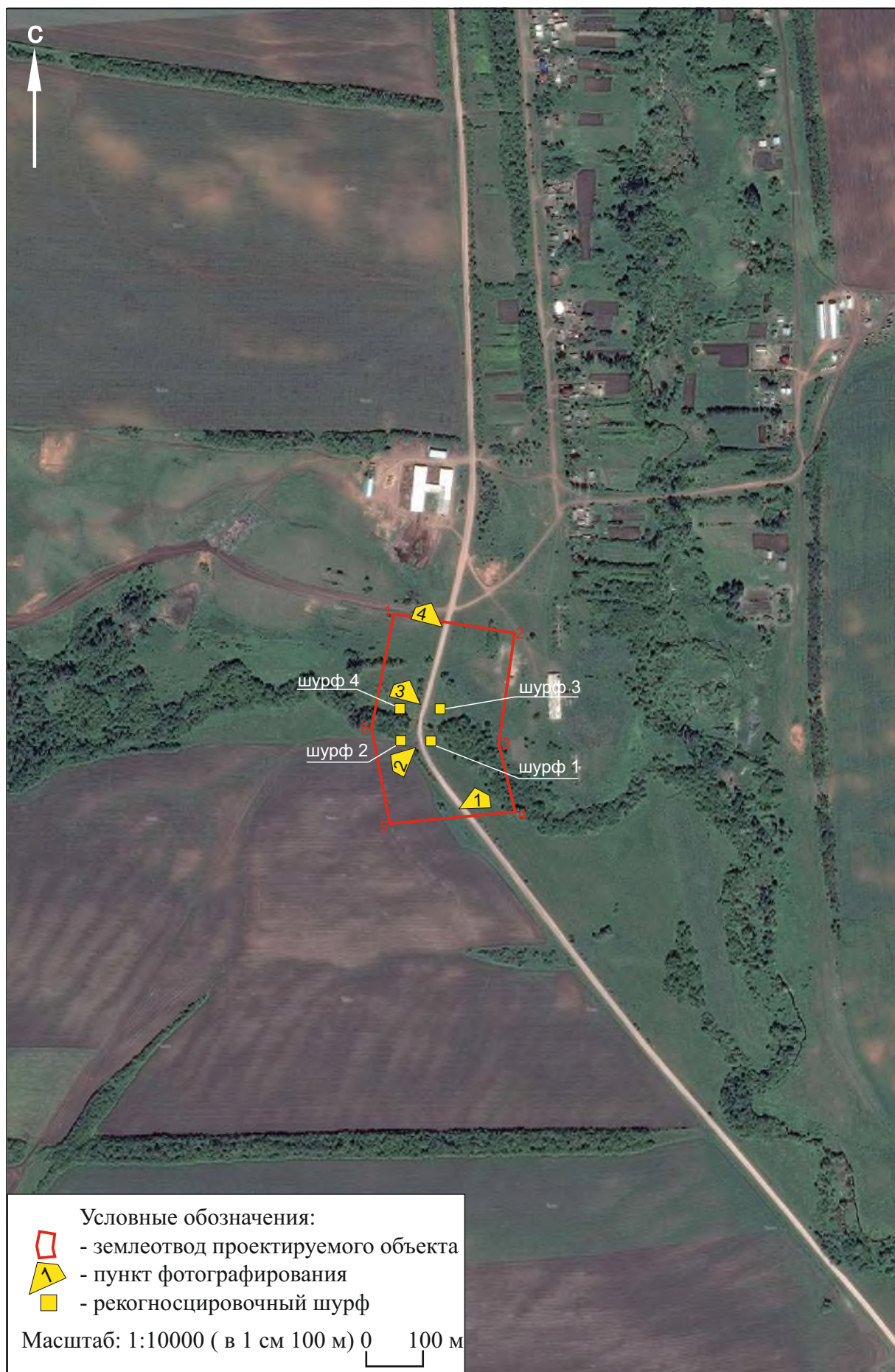
0 1 км

**Рис. 3.** Красногвардейский район. Обзорная карта расположения земельных участков, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области» и ближайшие памятники археологии.



**Рис. 4.** Красногвардейский район. Ситуационный план земельных участков, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области».





**Рис. 5.** Красногвардейский район. Ситуационный план земельных участков, отводимых под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области».





**Рис. 6.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 1. Фото с севера.



**Рис. 7.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 1. Фото с юга.



**Рис. 8.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Фото с севера.



**Рис. 9.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Фото с юга.





**Рис. 10.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Площадка под шурф №1. Фото с севера.



**Рис. 11.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Южная стенка шурфа №1. Фото с севера.





**Рис. 12.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Вид на шурф №1. Фото с севера.



**Рис. 13.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Рекультивация шурфа №1. Фото с севера.





**Рис. 14.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Площадка под шурф №2. Фото с юга.



**Рис. 15.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Северная стенка шурфа №2. Фото с юга.





**Рис. 16.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Вид на шурф №2. Фото с юга.



**Рис. 17.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 2. Рекультивация шурфа №2. Фото с юга.





**Рис. 18.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Фото с севера.



**Рис. 19.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Фото с юга.





**Рис. 20.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Площадка под шурф №3. Фото с юга.



**Рис. 21.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Северная стенка шурфа №3. Фото с юга.





**Рис. 22.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Вид на шурф №3. Фото с юга.



**Рис. 23.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Рекультивация шурфа №3. Фото с юга.





**Рис. 24.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Площадка под шурф №4. Фото с севера.



**Рис. 25.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Южная стенка шурфа №4. Фото с севера.





**Рис. 26.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Вид на шурф №4. Фото с севера.



**Рис. 27.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 3. Рекультивация шурфа №4. Фото с севера.





**Рис. 28.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 4. Фото с севера.



**Рис. 29.** Красногвардейский район. Земельные участки, отводимые под объект «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области». Пункт фотографирования 4. Фото с юга.





Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 0588-2021

Настоящий открытый лист выдан:

**Файзуллину Айрату Асхатовичу**

**паспорт 5309 № 944081**

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ

в зоне реконструкции автомобильной дороги Каменноозёрное – Медногорск на участке км 85 – Новогафарово (с реконструкцией моста через суходол на км 87+600); моста через овраг Котикуль на км 40+564 автомобильной дороги Каменноозёрное – Медногорск в Сарикташском районе; автомобильной дороги Таловое – Курлин на участке Курлин – Большой Зийкин в Первомайском районе; мосты через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе; моста через р. Большая Кисля на км 1+926 автомобильной дороги Подъезд к с. Асекеево от автомобильной дороги Бугуруслан – Старокупилубетьево в Асекеевском районе; строительства автомобильной дороги Подъезд к пос. Волжский от автомобильной дороги Кутуши – Субботинский в Курманаевском районе; реконструкции автомобильной дороги Подъезд к пос. Паикино от автомобильной дороги Северное – Старые Шалты на участке км 0+000 – км 1+500 с мостом через р. Кандыз в Северном районе; моста через ручей на км 21+580 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе; моста через овраг Шишмали на км 65+580 автомобильной дороги Каменноозёрное – Медногорск в Сарикташском районе; строительства местного проезда вдоль автомобильной дороги М-5 Урал (подъезд к городу Оренбургу), входящих в состав транспортного коридора Европа – Западный Китай с 200 км по 244 км в Тоцком районе; ЛЭП-10 кВ от ЛЭП к скв. 43 до ЛЭП к скв. 22 Александровского месторождения, ЛЭП-10 кВ от ЛЭП к скв. 41 Александровского до ЛЭП к скв. 32 Утляевского месторождения в Красногвардейском и Александровском районах; КНС и напорный коллектор базы Нижнепавловского ЛПУ в Оренбургском районе Оренбургской области.

На основании открытого листа

**Файзуллин Айрат Асхатович**

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

**археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.**

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с **19 мая 2021 г.** по **30 ноября 2021 г.**

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: **19 мая 2021 г.**

**Заместитель Министра**

(должность)

Дата **19 мая 2021 г.**

(подпись)



**О.С.Ярилова**

(Ф.И.О.)

**М.П.**

022562





**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ТОРГОВЛИ, ПИЩЕВОЙ И  
ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

460046, г. Оренбург, ул. 9 Января, 64  
телефоны:..... (3532) 77-23-87, 78-64-34  
телефакс:..... (3532) 77-49-47  
<http://www.mcx.orb.ru>; e-mail: [office03@mail.orb.ru](mailto:office03@mail.orb.ru)

Директору  
ООО «МостПроект»

А.В. Сорокину

21.04.2021 № 01-02-04/1793  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Информация по скотомогильникам**

Уважаемый Андрей Валерьевич!

Министерство сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области на письмо от 30.03.2021 года № МП-95 информирует.

Согласно представленной ГБУ «Грачевское районное управление ветеринарии», ГБУ «Ташлинское районное управление ветеринарии» и ГБУ «Саракташское районное управление ветеринарии» информации, в районе проектных работ по объектам:

- «Капитальный ремонт моста через ручей на км 29+932 автомобильной дороги Бузулук-Грачевка в Грачевском районе Оренбургской области»;
- «Капитальный ремонт моста через реку Каменка на км 40+685 автомобильной дороги Бузулук-Грачевка в Грачевском районе Оренбургской области»;
- «Капитальный ремонт моста через реку Ташёлка на км 59+130 автомобильной дороги Илек-Ташла-Соболево в Ташлинском районе Оренбургской области»;
- «Реконструкция моста через овраг Кошкуль на км 40+564 автомобильной дороги Каменоозерное-Медногорск в Саракташском районе Оренбургской области», расположенных на территории Грачевского, Ташлинского и Саракташского районов Оренбургской области, скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные и другие места захоронения трупов животных на объектах и в радиусе 1000 метров отсутствуют.

Дополнительно сообщает, что согласно представленной ГБУ «Красногвардейское районное управление ветеринарии» информации, в районе проектируемого объекта: «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка-Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области», расположенному на территории Красногвардейского района Оренбургской области, около с. Новоюласка расположен скотомогильник с биологической камерой, действующий. Собственником данного скотомогильника

является Правительство Оренбургской области. Данных о сибиреязвенных захоронений на территории скотомогильника нет. Географические координаты объекта: широта: 52.977311; долгота: 53.635998.

Для более точного определения границ скотомогильников к данному объекту, Вам рекомендовано совместно со специалистами ГБУ «Красногвардейское районное управление ветеринарии» выехать на место проведения работ.

Начальник ГБУ «Красногвардейское районное управление ветеринарии» Черных Александр Сергеевич, тел/факс (353-45) 3-04-34, Оренбургская область, Красногвардейский район, с. Плешаново, ул. Ленина, д. 43.

В соответствии с требованиями СанПиНа № 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением от 25.09.2007 года № 74) санитарно-защитная зона скотомогильника с биологической камерой составляет 500 метров.

Первый заместитель министра



Г.П. Захаров



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г.Оренбург, 460015  
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16  
телефакс:.....(3532) 77-69-74, 78-60-79  
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: [office27@mail.orb.ru](mailto:office27@mail.orb.ru)

14.12.2020 № ИС-11-18/25338

На № МП-35 от 14.12.2020 г.

О выдаче справки

Директору  
ООО «МОСТПРОЕКТ»

А.В. Сорокину

ул. Малая Кольцевая, д.69,  
с.Южный Урал, Оренбургский  
район, Оренбургская область.,  
460501

[most56pro@mail.ru](mailto:most56pro@mail.ru)

Уважаемый Андрей Валерьевич!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту «Реконструкция моста через суходол на км 19+800 автомобильной дороги Ивановка - Староникольское», расположенном в Красногвардейском районе Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Первый заместитель министра

Н.В. Свинухов



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
Красногвардейский район  
Оренбургской области**

ул. Мира, 5, с. Плешаново, 461150  
телефон ..... (35345) 3-14-44  
телефакс ..... (35345) 3-00-89  
e-mail: ko@mail.orb.ru  
**КПП 563101001, ОГРН 1025603216638  
ИНН 5631004408/БИК 045354001**

ООО «МОСТПРОЕКТ»

Директору

Е.Г. Цыганчуку

460000 г.Оренбург,  
ул. Яицкая, д.1/3, кв.8

14.06.2023 № 01/1473

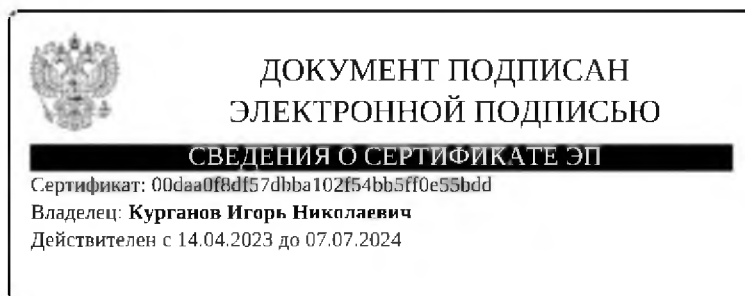
На № МП- 2281 от 07.06.2023

Администрация муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области на Ваш запрос № МП-2281 от 07.06.2023 по объекту «Реконструкция участка дороги Ивановка-Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области» сообщает, на участке проектируемого объекта:

1. Красных линий не имеется;
2. Зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории не имеется;
3. Сервитутов, публичных сервитутов в границах территории не имеется.

Заместитель главы  
администрации района  
по оперативным вопросам

И.Н. Курганов



исполнитель:  
Стороженко К.В.  
Тел.35345-30140



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
Новоюласенский сельсовет  
Красногвардейского района  
Оренбургской области**

ул. Дружбы, д.8, с.Новоюласка, 461164

телефон: (35345) 3-38-32

факс: (35345) 3-38-32

Email: novselsovet2016@mail.ru

26.06.2023 № 124

на № МП-2354 от 21.06.2023

Директору ООО "МостПроект"  
Цыганчук Е.Г.

Администрация муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области на основании статьи 45, пункт 12.7 ГрК РФ "Подготовка и утверждении документации по планировке территории, порядок внесения в неё изменений и её отмены" и письма ООО "МостПРОект" исх. МП-2354 от 21.06.2023 о согласовании документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта : "Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области" согласована.

Глава сельсовета



С.Н.Бисяева

Драная Татьяна Викторовна,  
специалист I категории  
администрации сельсовета,  
8(35345) 3-38-32





Филиал публичного акционерного общества  
«Россети Волга» - «Оренбургэнерго»  
Западное производственное отделение

461048, г. Бузулук, Оренбургская область,  
ул. Заречная, 16  
Тел.: (35342)2-27-77. Факс: (35342)2-13-50  
E-mail: secr@zes.orene.ru

12.07.2023г. № 76/01.2/727  
На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ТЕХНИЧЕСКИЕ (УСЛОВИЯ) ТРЕБОВАНИЯ

на переустройство участка существующей:  
ВЛ 10 кВ Зл-6 ПС 35 кВ Залесовская (инв. № 5632-00-000000008494)

Заявка от 21.06.2023г. № 10-10-03/2891.

Заявитель: Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»

Объект: «Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка – Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области».

Переустройство участка существующей ВЛ 10 кВ выполнить в соответствии с СТО 56947007-29.240.55.192-2014 Нормы технологического проектирования воздушных линий электропередачи напряжением 35-750 кВ, ПУЭ (7 издание), строительных норм СП 78.13330.2012 АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ и следующих технических условий:

1. Переустраиваемый участок ВЛ 10 кВ Зл-6 ПС 35 кВ Залесовская в пролете опор № 215 - № 218, выполнить с применением типовых железобетонных опорах типа СВ-105-5, СВ-110 с изгибающим моментом не менее 5 тс\*м (50кН\*м).

1.1 На ВЛ 10 кВ использовать штыревые фарфоровые изоляторы с характеристиками не хуже типа ШФ-20Г.

1.2 При установке штыревых изоляторов использовать только полиэтиленовые колпачки из полиэтилена высокого давления (ПВД) черного цвета базовой марки 10204 - 003 (ГОСТ 16337-77) с добавками в соответствии с рецептурой 01:

- с характеристиками не хуже типа К-6 на штырь 20 мм;
- с характеристиками не хуже типа К-10 на штырь 22 мм;
- с характеристиками не хуже типа К-9 на штырь 24 мм.

1.3 Опоры ВЛ 10 кВ, ограничивающие пролет пересечения, должны быть анкерного типа, с двойным креплением проводов.

1.4 На ВЛ 10 кВ применить провод марки АС-50/8.

1.5 Предусмотреть установку на опоры ВЛ 10 кВ информационных знаков (заводского исполнения), содержащих информацию в соответствии с п. 2.5.23. ПУЭ и п.7 Правил установления охранных зон. Информационные плакаты изготовить в соответствии с Положением по выполнению надписей в электроустановках филиала ПАО «Россети Волга»-«Оренбургэнерго».

2. Оборудование и материалы должны применяться, только аттестованных в ПАО «РОССЕТИ», производителей.

Информацию об аттестации производителей можно найти на сайте ПАО «Россети», в разделе единая техническая политика <https://www.rosseti.ru/suppliers/technical-policy/equipment-quality-control/>.

3. Место установки опор ВЛ 10 кВ выбрать с учетом обеспечения охранной зоны и технического обслуживания выносимого участка ВЛ 10 кВ и согласовать со всеми собственниками пересекаемых коммуникаций.

4. При наличии демонтируемых ТМЦ, обеспечить вывоз материалов на склад Западного ПО филиала ПАО «Россети Волга»-«Оренбургэнерго».

5. Выполнить разработку проектной и рабочей документации по переустройству (выносу) участка ВЛ 10 кВ и обеспечить согласование размещения (прохождение) нового участка трассы ВЛ 10 кВ со всеми собственниками пересекаемых коммуникаций;

5.1 Проектные решения и рабочую документацию в части выполнения переустройства: ВЛ 10 кВ согласовать с Западного ПО (461048, г. Бузулук, ул. Заречная, 16, тел. 8(35342) 75-359, 75-546).

5.2 Проектные решения представить на бумажном носителе.

6. Выполнение работ в охранной зоне линии электропередачи с использованием подъемных машин и механизмов с выдвижной частью допускается только при условии, если расстояние по воздуху от машины (механизма) или от ее выдвижной или подъемной части, от ее рабочего органа или поднимаемого груза в любом положении до ближайшего провода, находящегося под напряжением, для ВЛ 10 кВ не менее 2м.

7. Выполнение работ с использованием подъемных машин и механизмов непосредственно под проводами ВЛ, находящимися под напряжением, запрещается.

8. До начала работ в охранной зоне ВЛ 10 кВ должен быть оставлен акт-допуск на производство работ. Работы в охранной зоне должны проводиться по наряду-допуску под надзором работников Красногвардейского РЭС Западного ПО (461150, с. Плешаново, ул. Энергетиков, 8, тел. 8(35345) 31-280, 32-172).

9. До начала производства работ по переустройству ВЛ и выполнения выноса, предусмотренных настоящими ТУ, заключить договор с Западным ПО филиала ПАО «Россети Волга»-«Оренбургэнерго» на компенсацию затрат связанных с выполнением организационно-технических мероприятий (выезд на место, допуск персонала, недоотпуск электроэнергии при выводе линий в ремонт).

10. После выполнения строительно-монтажных работ провести проверку выполнения настоящих технических условий с участием представителей Западного производственного отделения филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» на соответствие фактически выполненных мероприятий в охранной зоне ВЛ и представленной заявителем проектной документацией с составлением акта о выполнении ТУ.

11. В рамках выполнения работ по выносу ВЛ 10 кВ предусмотреть нанесение на планшеты Оренбургского района трассы выносимых линий 10 кВ, осуществить постановку на кадастровый учет охранной зоны.

Срок действия технических условий – три года.

**Подписи сторон:**

**Заявитель**

Заместитель директора Государственного учреждения «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»

**Собственник**


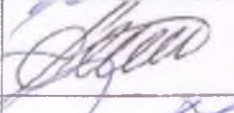

Директор филиала ПАО «Россети Волга» «Оренбургэнерго»

\_\_\_\_\_/А.О. Качан/  
М.П.

\_\_\_\_\_/В.Ф. Кажаяев/  
М.П.



Визы согласования

Дата	Подпись	ФИО	Должность	Замечания
12.07.23		Дубовицких А.С.	И.о. главного инженера Западного ПО	—
12.07.23		Ивченко А.Г.	Начальник Красногвардейского РЭС	—
12.07.23		Лыков И.М.	Начальник СРС	—

Исп.: Седых Д.А., Тел.: 8(35342)75-546



04.08.2023

№ МР6/125/01.11/4925

На \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

О направлении соглашения о компенсации

460000, г. Оренбург, ул.  
Пролетарская, 58

Директору ГУ «Главное управление  
дорожного хозяйства Оренбургской  
области» Сербину Д.В.  
Тел: :(3532)77-57-10  
e-mail: oren\_udh@esoo.ru

Уважаемый Дмитрий Викторович!

Направляю проект соглашения о компенсации затрат филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» (переустройство объекта капитального строительства – ВЛ 10кВ Зл-6 ПС 35кВ Залесовская).

Проект соглашения разработан в соответствии с типовой формой, регламентированной в филиале «Оренбургэнерго» и учитывает затраты на выполнение мероприятий по переустройству Объектов Собственника (включая мероприятия по оформлению исходно-разрешительной документации, проектно-изыскательские работы, комплекс строительно-монтажных работ, пуско-наладочных работ).

Прошу рассмотреть и подписать при отсутствии принципиальных разногласий.

В случае несогласования вышеуказанного проекта прошу Вас направить отказ от подписания с обоснованиями применения условий Соглашения, отличных от типовой формы.

Приложение 1. Проект соглашения №2330-005311 - 11 л. в 2 экз.

Заместитель директора по  
реализации и развитию услуг



В.С. Зильберштейн

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области», именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице директора Сербина Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, и

Публичное акционерное общество «Россети Волга» (ПАО «Россети Волга»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице и.о директора филиала «Оренбургэнерго» Кажаяева Виктора Федоровича, действующего на основании доверенности № Д/23-292 от 07.08.2023г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны»,

в целях переустройства объекта капитального строительства – ВЛ 10кВ Зл-6 ПС 35кВ Залесовская, заключили настоящее Соглашение о компенсации (далее – Соглашение) о нижеследующем.

## 1. Общие положения.

1.1. Заявитель осуществляет деятельность по реализации строительства объекта (далее – Объект Заявителя) на земельном участке, расположенном по адресу: Оренбургская область, Красногвардейский район, в кадастровом квартале 56:14:0805004.

1.2. В ходе разработки технических решений по строительству объекта Заявителя, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в зону производства работ по строительству попадают объекты электросетевого хозяйства (далее – Объекты Собственника), а именно:

- ВЛ-10кВ Зл-6 ПС 35кВ Залесовская.

Перечень и характеристики Объектов приведены в приложении 1 к настоящему Соглашению, являющегося его неотъемлемой частью.

1.3. Объекты, указанные в пункте 1.2. настоящего Соглашения, принадлежат Собственнику на праве собственности, согласно Справки о балансовой принадлежности №0004-0200959 от 26.07.2023 г.

1.4. Для реализации Заявителем Проекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, возникает необходимость переустройства Объектов Собственника.

1.5. Схема расположения Объектов Собственника, подлежащих переустройству в связи с наложением границ зон планируемого размещения Объекта Заявителя на существующие Объекты Собственника (в зоне планируемого пересечения), представлена в приложении № 2 к настоящему Соглашению и является его неотъемлемой частью.

1.6. Переустройство – комплекс мероприятий на Объектах Собственника, связанный с их реконструкцией и/или с ликвидацией (частичной ликвидацией), и/или демонтажем (частичным демонтажем), и/или последующим строительством нового объекта, проводимых по инициативе Заявителя с целью освобождения территории (земельного/земельных участка/участков) от Объектов Собственника, необходимой Заявителю для реализации Проекта.

Переустройство Объектов Собственника может включать в себя, но не ограничиваться, следующие мероприятия: демонтаж, переключение, снос, перенос, вынос, восстановление, реконструкцию, изменение технических характеристик Объектов Собственника в части их конфигурации и/или общей протяженности, либо их частей, освобождение зоны производства работ (земельного участка, территории производства работ по объекту Заявителя, предусмотренного Проектом), и создание условий для ввода объекта Заявителя в эксплуатацию в соответствии с Проектом.

Конкретные мероприятия, проведение которых требуется для выполнения переустройства Объектов Собственника, а также затраты на их проведение, определяются в соответствии с проектной документацией. При этом выполнение мероприятий по переустройству Объектов Собственника не является новым строительством и не влечет за собой создание и/или возникновение новых объектов недвижимости.

## **2. Предмет Соглашения.**

2.1. Настоящее Соглашение определяет условия осуществления Заявителем денежной компенсации Собственнику Объектов, подлежащих переустройству в процессе строительства Объекта Заявителя.

2.2. В рамках настоящего Соглашения Заявитель компенсирует расходы Собственника, связанные с переустройством Объектов, путем оплаты денежной компенсации, состоящей из затрат, расходов, убытков и иных платежей, понесенных Собственником, в том числе (далее – затраты):

- затрат на выполнение мероприятий по переустройству Объектов Собственника (включая мероприятия по оформлению исходно-разрешительной документации, проектно-изыскательские работы, прохождение государственной экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости, комплекс строительно-монтажных работ, пуско-наладочных работ);

- расходов на содержание службы заказчика и службы строительного контроля;

- оформление прав на земельные участки, необходимые для размещения Объекта, включая затраты на кадастровые работы;

- расходов на проведение государственной регистрации внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), на изменение границ охранной зоны с реестровым номером: 56:14-6.80 (учётный номер: 56.14.2.224 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ Зл-6 ПС 35кВ Залесовская Красногвардейского района Оренбургской области) объекта электросетевого хозяйства: ВЛ 10 кВ Зл-6 ПС 35кВ Залесовская;

- иных затрат, расходов, убытков (включая упущенную выгоду), налоговых и иных обязательных платежей, возникающих у Собственника в связи с переустройством Объектов Собственника.

2.3. В соответствии с настоящим Соглашением, Собственник с целью осуществления мероприятий по освобождению территории, осуществляет переустройство Объектов из зоны производства работ Заявителя.

2.4. По завершении мероприятий по переустройству (строительно-монтажных, пуско-наладочных, демонтажных работ на Объектах Собственника) Стороны подписывают Акт об освобождении территории (земельного участка) от Объектов Собственника по форме согласно приложению 3 к настоящему Соглашению.

2.5. Выплата Заявителем Собственнику денежной компенсации не влечет за собой переход права собственности на переустроенные Объекты Собственника. Право собственности на переустроенные Объекты принадлежит Собственнику.

2.6. Собственник имеет право без согласования с Заявителем привлекать третьих лиц для выполнения мероприятий по переустройству Объектов Собственника.

## **3. Размер компенсации, порядок и условия ее оплаты.**

3.1. В целях осуществления предусмотренных настоящим Соглашением мероприятий по переустройству Объекта Собственника, Собственник:

3.1.1 в течение 10 (десяти) месяцев проводит комплекс проектно-изыскательских работ по разработке проектно-сметной документации по переустройству Объекта Собственника, с даты получения денежных средств в соответствии с пунктом 3.3.1 настоящего Соглашения.

3.1.2 в течение 10 (десяти) месяцев с момента получения денежных средств в соответствии с подпунктом 3.3.2 настоящего Соглашения, проводит комплекс мероприятий по освобождению территории земельного участка (его части), мероприятия по переустройству Объекта Собственника (строительно-монтажные, пуско-наладочные работы) с момента осуществления мероприятий в соответствии с п.3.1.1.

3.2. Размер предварительной денежной компенсации стоимости проводимых Собственником мероприятий по переустройству Объектов Собственника составляет 1047478,43 руб. (один миллион сорок семь тысяч четыреста семьдесят восемь рублей 43коп.), без НДС.

В случае изменения налогового законодательства и (или) поступления мотивированного мнения, позиции, требования Федеральной налоговой службы Российской Федерации,



Министерства финансов Российской Федерации, или иного уполномоченного федерального органа исполнительной власти, в соответствии с которым сумма компенсации, выплаченная Заявителем Собственнику, подлежит налогообложению НДС, Заявитель, с учетом положений пунктов 4.3.1, 5.4, 5.5 настоящего Соглашения оплачивает соответствующую сумму НДС в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Собственником в адрес Заявителя счета-фактуры, а так же оплачивает в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Собственником в адрес Заявителя соответствующего счета сумму всех убытков, связанных с неуплатой суммы НДС по Соглашению (включая пени и штрафы, требования об уплате которых предъявлены налоговым органом в связи с неуплатой суммы НДС по Соглашению).

Размер денежной компенсации, определенный в первом абзаце настоящего пункта, является предварительным и подлежит корректировке по результатам разработки проектно-сметной документации путем заключения Сторонами дополнительного соглашения №1 к настоящему Соглашению.

### 3.3. Заявитель:

3.3.1. В срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами настоящего Соглашения и предоставления счета на оплату, выставленного Собственником, осуществляет выплату денежной компенсации Собственнику Объекта в размере не менее 60 % (шестидесяти процентов) от суммы, установленной в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Соглашения, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Собственника, что составляет 628487,06 руб. (шестьсот двадцать восемь тысяч четыреста восемьдесят семь рублей 06 копеек), без НДС.

3.3.2. В срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания дополнительного соглашения об утверждении окончательной стоимости, предоставления счета на оплату, выставленного Собственником, осуществляет выплату окончательной денежной компенсации Собственнику Объекта за вычетом ранее произведенного платежа.

3.3.3. После выполнения мероприятий п.3.1.2 при необходимости заключается дополнительное соглашение №2 по результатам фактически понесенных затрат.

3.4. По окончании реализации настоящего Соглашения Стороны подписывают Акт о взаимном исполнении обязательств по форме приложения 4 к настоящему Соглашению.

## 4. Обязательства Сторон.

### 4.1. Заявитель обязуется:

4.1.1. Исполнить обязательства в соответствии с настоящим Соглашением в установленные сроки.

4.1.2. Выплатить денежную компенсацию в объеме и в сроки, установленные пунктами 3.3.1 – 3.3.2 настоящего Соглашения.

4.1.3. Компенсировать Собственнику затраты, расходы, убытки (включая упущенную выгоду), налоговые и иные обязательные платежи, возникающие у Собственника в связи с переустройством Объектов Собственника.

4.1.4. Подписать дополнительное соглашение к настоящему Соглашению, предусмотренное пунктом 3.2 настоящего Соглашения, не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты его получения от Собственника.

4.1.5. Оказывать содействие Собственнику по всем вопросам, связанным с проведением переустройства Объектов Собственника.

4.1.6. Выполнить иные необходимые мероприятия, направленные на реализацию настоящего Соглашения.

### 4.2. Собственник обязуется:

4.2.1. Исполнить обязательства в соответствии с настоящим Соглашением в установленные сроки.

4.2.2. Приступить к выполнению комплекса проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации с момента получения от Заявителя платежа, предусмотренного пунктом 3.3.1 настоящего Соглашения.

4.2.3. Приступить к выполнению строительно-монтажных работ после заключения дополнительного соглашения и выплаты Заявителем денежной компенсации согласно подпункту

### 3.3.2 настоящего Соглашения.

4.2.4. Выполнить в установленный Соглашением (пункт 3.1.2 настоящего Соглашения) срок мероприятия по переустройству Объектов в соответствии с утвержденной проектной документацией. При этом Собственник имеет право приостановить выполнение мероприятий по переустройству в случае несоблюдения Заявителем сроков выплаты компенсации в соответствии с настоящим Соглашением.

4.2.5. В случае возникновения непредвиденных и/или не предусмотренных платежей и/или дополнительных видов мероприятий, расходов, затрат, убытков, связанных с реализацией настоящего Соглашения и подлежащих компенсации со стороны Заявителя, незамедлительно информировать об этом Заявителя.

### 4.3. Стороны:

#### 4.3.1. Гарантируют, что:

- зарегистрированы в ЕГРЮЛ надлежащим образом;
- исполнительный орган каждой из Сторон находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица и в нем нет дисквалифицированных лиц;
- ведут бухгалтерский учет и составляют бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, предоставляют годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;
- ведут налоговый учет и составляют налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляют налоговую отчетность в налоговые органы;
- не допускают искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражают в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;
- своевременно и в полном объеме уплачивают налоги, сборы и страховые взносы;
- лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности;
- отражают в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.3.2. По окончании реализации настоящего Соглашения Стороны подписывают Акт о взаимном исполнении обязательств по форме приложения 4 к настоящему Соглашению.

4.3.3. Обязуются выполнить иные необходимые действия, направленные на реализацию настоящего Соглашения.

## 5. Ответственность Сторон.

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Соглашения в установленный срок, Заявитель уплачивает Собственнику пени в размере 1/130 ставки рефинансирования, установленной Банком России и действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

5.3. В случае уклонения Заявителя от заключения с Собственником дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 3.2 настоящего Соглашения, Заявитель обязуется возместить Собственнику в полном объеме затраты, возникшие в связи с переустройством Объектов Собственника, в течение 30 (тридцати) дней с момента получения соответствующего письменного требования от Собственника в размере, определенном по результатам разработки проектной документации, за вычетом ранее произведенных платежей в соответствии с пунктом



3.3 настоящего Соглашения.

5.4. Если Заявитель нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 4.3.1, либо наступит событие, указанное в пункте 3.2 настоящего Соглашения, и это повлечет:

- предъявление налоговыми органами требований к Собственнику об уплате НДС (включая пени и штрафы, требования об уплате которых предъявлены налоговым органом в связи с неуплатой суммы НДС по настоящему Соглашению) и (или)

- предъявление третьими лицами требований к Собственнику о возмещении убытков в виде начисленного по решению налогового органа НДС (включая пени и штрафы, требования об уплате которых предъявлены налоговым органом в связи с неуплатой суммы НДС по настоящему Соглашению),

то Заявитель обязуется возместить Собственнику убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.

5.5. Заявитель в соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации возмещает Собственнику все убытки последнего, возникшие в случаях нарушения гарантий, указанных в пункте 4.3.1, либо наступит событие, указанное в пункте 3.2 настоящего Соглашения. При этом факт оспаривания или неоспаривания налоговых доначислений в налоговых органах, в том числе вышестоящих, или в суде, а также факты оспаривания или неоспаривания в суде претензий третьих лиц и (или) уплаты или неуплаты начисленных сумм налогов, сборов, пени, штрафов не влияют на обязанность Заявителя возместить имущественные потери Собственнику.

## **6. Разрешение споров.**

6.1. Стороны устанавливают, что все возможные претензии, связанные с заключением, изменением и исполнением настоящего Соглашения, должны быть рассмотрены Сторонами в досудебном порядке путем направления претензии в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня их получения.

6.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат урегулированию Сторонами посредством переговоров.

6.3. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, все споры, разногласия, претензии и требования, возникающие из настоящего Соглашения или прямо, или косвенно связанные с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения и действительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Оренбургской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **7. Антикоррупционная политика.**

7.1. Заявителю известно о том, что Собственник ведет антикоррупционную политику и не допускает коррупционных проявлений.

7.2. При исполнении своих обязательств по настоящему соглашению Заявитель и Собственник, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Соглашению Заявитель и Собственник, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Соглашения законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление полномочиями, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

Заявитель и Собственник отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков,

безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Заявителя или Собственника).

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны (Заявитель или Собственник), понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости

В случае возникновения у Заявителя и Собственника подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта Соглашения, Заявитель и/или Собственник обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Заявитель и/или Собственник имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему соглашению до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Заявитель и/или Собственник обязан сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи Заявитель и/или Собственником, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

7.3. В случае нарушения Заявитель и/или Собственником обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 7.2 настоящего Соглашения действий и/или неполучения другой стороной в установленный законодательством срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Собственник или Заказчик имеет право расторгнуть Соглашение в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе было расторгнуто Соглашение в соответствии с положениями настоящего пункта Соглашения, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## **8. Заключительные положения.**

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания его Сторонами и действует до полного выполнения принятых обязательств.

8.2. В части, не урегулированной настоящим Соглашением, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон путем оформления дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

8.4. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.5. Стороны не вправе передавать свои права и обязанности по Соглашению третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

8.6. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не делать каким-либо еще способом, доступным третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляемых в рамках Соглашения, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

8.7. В случае изменения адреса или реквизитов Сторона письменно извещает об указанных обстоятельствах другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней. При несоблюдении указанного требования, корреспонденция, направленная Стороне, адрес или реквизиты которой



изменились, считается полученной последней, а равно Сторона надлежащим образом уведомлена и впоследствии не вправе ссылаться на неполучение корреспонденции.

8.8. Все приложения к настоящему Соглашению являются его неотъемлемой частью:

- приложение 1 - Перечень Объектов, подлежащих переустройству;
- приложение 2 – Схема расположения Объектов Собственника, подлежащих переустройству.
- приложение 3 - Форма Акта об освобождении территории (земельного участка);
- приложение 4 - Форма Акта о взаимном исполнении обязательств.

## 9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон.

### Заявитель

Государственное учреждение «Главное  
управление дорожного хозяйства  
Оренбургской области»

Адрес: 460000, г. Оренбург, ул. Пролетарская, 58  
ИНН/КПП 5610070022/561001001  
ОГРН 1025601034370  
Код ОКПО 00506877  
ОТДЕЛЕНИЕ ОРЕНБУРГ БАНКА  
РОССИИ/УФК по Оренбургской области  
г. Оренбург  
р/с 40102810545370000045  
к/с 03221643530000005300  
БИК 015354008  
Факс/тел: (3532) 77-62-72, 77-57-10  
e-mail: [oren\\_udh@esoo.ru](mailto:oren_udh@esoo.ru)

### Собственник

ПАО «Россети Волга»

Адрес: 410031, г. Саратов, ул. Первомайская,  
д. 42/44

ИНН / КПП 6450925977 / 997650001

ОГРН 1076450006280

филиал ПАО «Россети Волга» -  
«Оренбургэнерго»

Адрес: 460024, г. Оренбург,  
ул. Маршала Г.К. Жукова, 44

ИНН / КПП 6450925977 / 561202001

ОКПО 85312528

р/с 40702810246020002670 Отделение  
№ 8623 Сбербанка России г. Оренбург  
к/с 30101810600000000601

БИК 045354601

Тел: (3532) 77-31-82

Факс: (3532) 31-12-08

Директор Государственное учреждение «Главное  
управление дорожного хозяйства Оренбургской  
области»

\_\_\_\_\_/ Д.В. Сербин /  
М.П.

И.о. директора филиала «Оренбургэнерго»

\_\_\_\_\_/ В.Ф. Кажаяев /  
М.П.



Приложение 1  
к Соглашению о компенсации  
№ 2330-005311/ОЭ0005311  
от \_\_\_\_\_

**Перечень Объектов, подлежащих переустройству**

№ п/п	Наименование Объектов, подлежащих переустройству	Диспетчерское наименование Объекта (при наличии)	Инвентарный номер	Адрес (местоположение) объекта электросетев ого хозяйства	Характеристик и Объектов до переустройства (протяженность (м), площадь (кв.м)) и др.	Кадастровый / условный номер Объекта (при наличии)	Кадастровый / условный номер земельного участка, на котором расположен Объект переустройства (при наличии)	Сведения о государственной регистрации права собственности (при наличии)	Примечания
1	ВЛ-10кВ Зл- 6 ПС 35кВ Залесовская в пролете опор №№ 215-218	ВЛ-10кВ Зл- 6 ПС 35кВ Залесовская	5632-00- 000000008494	Оренбургская область, Красногвард ейский район	24310,00м	-	56:14:0805004	-	-

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_ Д.В. Сербин  
М.П.

**Собственник:**

\_\_\_\_\_ В.Ф. Кажаев  
М.П.



**Схема расположения Объектов Собственника, подлежащих переустройству**



Подписи сторон:

Заявитель:

Собственник:

\_\_\_\_\_  
М.П.

Д.В. Сербин

\_\_\_\_\_  
М.П.

В.Ф. Кажаяев



**ФОРМА**

**Акт об освобождении территории (земельного участка)**

г. Оренбург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»**, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице директора Сербина Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, и

**Публичное акционерное общество «Россети Волга» (ПАО «Россети Волга»)**, именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице и.о. директора филиала «Оренбургэнерго» Кажаева Виктора Федоровича, действующего на основании доверенности № Д/23-292 от 07.08.2023г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», в целях переустройства объекта капитального строительства – ВЛ 10кВ Зл-6 ПС 35кВ Залесовская, составили настоящий Акт о нижеследующем:

Собственник в рамках исполнения Соглашения о компенсации освободил территорию земельного участка (его части), расположенную по адресу: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый квартал 56:14:0805004 для строительства (реконструкции) Объекта Заявителя, от следующего Объекта (ов) Собственника:

№ п/п	Наименование объектов электросетевого хозяйства	Инвентарный номер	Сведения о государственной регистрации права собственности (при наличии)	Примечание
1	ВЛ-10кВ Зл-6 ПС 35кВ Залесовская	5632-00-000000008494	-	-

1. Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Заявитель:

Собственник:

\_\_\_\_\_  
Д.В. Сербин  
М.П.

\_\_\_\_\_  
В.Ф. Кажаев  
М.П.

**Форма акта согласована:**

**Заявитель:**

**Собственник:**

\_\_\_\_\_  
Д.В. Сербин  
М.П.

\_\_\_\_\_  
В.Ф. Кажаев  
М.П.





**ФОРМА**

**АКТ  
о взаимном исполнении обязательств**

г. Оренбург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области», именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице директора Сербина Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, и

Публичное акционерное общество «Россети Волга» (ПАО «Россети Волга»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице и.о. директора филиала «Оренбургэнерго» Кажаева Виктора Федоровича, действующего на основании доверенности № Д/23-292 от 07.08.2023г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о взаимном исполнении обязательств по Соглашению о компенсации (далее - Соглашение) и подтверждают следующее:

1. Собственником осуществлены мероприятия по переустройству Объекта(-ов) Собственника и в полном объеме проведены мероприятия, связанные с переустройством согласно Соглашению о компенсации.

2. Соглашение исполнено Сторонами в полном объеме и надлежащим образом. Не исполненных обязательств сторон по Соглашению не имеется, Стороны не имеют друг к другу финансовых, технических и каких-либо иных претензий, и замечаний в связи с заключением и исполнением Соглашения.

3. Заявителем в полном объеме произведена денежная компенсация по условиям Соглашения о компенсации № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, без НДС.

4. Подписанием настоящего акта Собственник подтверждает, что им получена сумма компенсации в полном объеме.

5. Заявитель подтверждает, что Собственником выполнены мероприятия по переустройству объектов Собственника в полном объеме.

6. Собственник считает полностью и надлежащим образом исполненными обязательства Заявителя по компенсации согласованных по Соглашению затрат, расходов, выплат, которые понесены Собственником в связи с выполнением (завершением) переустройства (реконструкции) объекта (-ов) Собственника.

7. У Заявителя не имеется претензий к Собственнику по срокам и качеству выполнения мероприятий, предусмотренных Соглашением.

Подписи сторон:

Заявитель:

Собственник:

\_\_\_\_\_  
Д.В. Сербин  
М.П.

\_\_\_\_\_  
В.Ф. Кажаев  
М.П.

Форма акта согласована:

Заявитель:

Собственник:

\_\_\_\_\_  
Д.В. Сербин  
М.П.

\_\_\_\_\_  
В.Ф. Кажаев  
М.П.





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015  
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16  
телефакс:..... (3532) 78-60-79  
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail [office27@mail.orb.ru](mailto:office27@mail.orb.ru)

Директору ООО «МостПроект»

Е.Г. Цыганчук

[most56pro@mail.ru](mailto:most56pro@mail.ru)

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

На № МП-2592 от 23.10.2023

О рассмотрении проекта  
планировки территории

Уважаемая Екатерина Германовна!

Рассмотрев Ваше обращение (вх. от 23.10.2023 № 01/28410) о согласовании документации по планировке территории по объекту «Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области», сообщаем о согласовании указанных документов в части п. 12.4 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ (в отношении земельных участков, подлежащих изъятию).

Заместитель министра

А.С. Быстрова

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]